

2019



2002



OTORITAS
JASA
KEUANGAN



PASAR
MODAL
SYARIAH

Berinvestasi yang Amanah

HIMPUNAN SKEMA SUKUK KORPORASI

Di Indonesia

2019

DAFTAR ISI

Daftar isi	1
Pendahuluan	2
Bagian I	
Skema Sukuk Mudharabah	7
Bagian II	
Skema Sukuk Ijarah	39
Bagian III	
Skema Sukuk Wakalah	87

**PENAMAAN SKEMA SUKUK PADA URAIAN BERIKUT BUKAN SEBAGAI
PENAMAAN RESMI TETAPI HANYA DIMAKSUDKAN UNTUK
MEMUDAHKAN IDENTIFIKASI STRUKTUR SUKUK**

PENDAHULUAN

Dari sejak awal penerbitan sukuk tahun 2002 sampai dengan Desember 2019, terdapat 232 penerbitan sukuk (termasuk seri penerbitan sukuk dan Penawaran Umum Sukuk Berkelanjutan) dari 46 Emiten. Selanjutnya dari 232 penerbitan sukuk tersebut, terdapat 77 Prospektus Penawaran Umum yang terdiri dari 28 prospektus menggunakan akad mudharabah, 47 prospektus menggunakan akad ijarah, dan 2 prospektus menggunakan akad wakalah.

Himpunan Skema Sukuk Koporasi di Indonesia ini merupakan penyempurnaan dari Himpunan Skema Sukuk yang pernah diterbitkan di tahun 2011. Berdasarkan analisis atas skema sukuk yang pernah digunakan oleh Emiten, terdapat 23 jenis skema sukuk yang terdiri dari 8 skema dengan akad mudharabah, 14 skema dengan akad ijarah, dan 1 skema dengan akad wakalah. Penamaan jenis skema sukuk ini mengikuti penamaan yang digunakan pada Himpunan Skema Sukuk tahun 2011. Namun demikian, untuk mempermudah penyebutan jenis skema sukuk, maka penamaan skema dengan tanda “bintang (*)” diganti dengan “tipe”. Penamaan skema sukuk ini bukan sebagai penamaan resmi, hanya dimaksudkan untuk memudahkan identifikasi jenis skema/struktur sukuk yang digunakan. Jenis skema yang pernah digunakan oleh Emiten berdasarkan jenis akad tersebut adalah sebagai berikut:

I. Akad mudharabah

- a. Skema sukuk mudharabah A: sukuk mudharabah yang digunakan untuk pembiayaan syariah (dapat berupa pembiayaan mudharabah, musyarakah, murabahah, salam, ijarah, istishna).

Emiten yang pernah menggunakan skema ini:

1. PT Bank Syariah Mandiri (2003)
2. PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk (2008)
3. PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk (2012)
4. PT Bank BNI Syariah (2015)
5. PT Bank BRI Syariah (2016)

- b. Skema sukuk mudharabah B tipe 1: sukuk mudharabah yang digunakan untuk pembiayaan syariah yang dilakukan oleh Unit Usaha Syariah (UUS) Emiten.

Emiten yang pernah menggunakan skema ini:

1. PT Bank Bukopin (2003)
2. PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Barat (2010)
3. PT Adira Dinamika Multi Finance Tbk (2013)
4. PT Bank Internasional Indonesia Tbk (2014)
5. PT Adira Dinamika Multi Finance Tbk (2015)
6. PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Barat (2015)
7. PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Selatan dan Sulawesi Barat (2016)

8. PT Bank Maybank Indonesia Tbk (2017)
 9. PT Adira Dinamika Multi Finance Tbk (2017)
 10. PT Astra Sedaya Finance (2018)
 11. PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero) (2018)
 12. PT Sarana Multigriya Finansial (Persero) (2019)
- c. Skema sukuk mudharabah B tipe 2: sukuk mudharabah yang digunakan untuk pembiayaan aset produktif yang dimiliki Unit Usaha Syariah Emiten berupa pembiayaan musyarakah *mutanaqishah* (MMQ).
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia (2018)
 2. PT Bank CIMB Niaga Tbk (2018)
- d. Skema sukuk mudharabah C: sukuk mudharabah yang digunakan untuk membiayai kegiatan usaha berupa penambahan kapasitas produksi dan modal kerja. Distribusi pendapatan bagi hasil berasal dari laba kotor atas kontrak penjualan Emiten.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Mayora Indah Tbk (2008)
 2. PT Mayora Indah Tbk (2012)
 3. PT Lontar Papyrus Pulp & Paper Industry (2018)
- e. Skema sukuk mudharabah D: sukuk mudharabah yang digunakan untuk membiayai kegiatan usaha berupa pembangunan pabrik anak perusahaan. Distribusi pendapatan bagi hasil berasal dari kontrak penjualan anak perusahaan.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Ciliandra Perkasa Tbk (2003)
- f. Skema sukuk mudharabah E: sukuk mudharabah yang digunakan untuk membiayai kegiatan usaha berupa proyek dalam rangka peningkatan kapasitas produksi dan sarana pendukung. Distribusi pendapatan bagi hasil berasal dari laba kotor atas pendapatan proyek.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Perkebunan Nusantara VII (Persero) (2004)
- g. Skema sukuk mudharabah F: sukuk mudharabah yang digunakan untuk membiayai kegiatan usaha berupa proyek yang sedang dan akan dikerjakan. Distribusi pendapatan bagi hasil berasal dari laba kotor atas proyek kerjasama berupa penjualan usaha jasa konstruksi.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Adhi Karya (Persero) Tbk (2007)
 2. PT Adhi Karya (Persero) Tbk (2012)
- h. Skema sukuk mudharabah G: sukuk mudharabah yang digunakan untuk membiayai kegiatan usaha berupa pengembangan usaha bisnis Emiten. Distribusi pendapatan bagi hasil berasal dari pendapatan kegiatan usaha Emiten.

Emiten yang pernah menggunakan skema ini:

1. PT Indosat Tbk (2002)
2. PT Berlian Laju Tanker Tbk (2003)

II. Akad ijarah

- a. Skema sukuk ijarah A tipe 1: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa *fixed asset* milik Emiten yang sudah ada dengan jenis aset dan spesifikasi yang jelas.

Emiten yang pernah menggunakan skema ini:

1. PT Humpuss Intermoda Transportasi Tbk (2004)
2. PT Apexindo Pratama Duta Tbk (2005)
3. PT Indosat Tbk (2005)
4. PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk (2006)
5. PT Indosat Tbk (2007)
6. PT Berlian Laju Tanker Tbk (2007)
7. PT Indosat Tbk (2008)
8. PT Summarecon Agung Tbk (2008)
9. PT Metrodata Electronics (2008)
10. PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk (2009)
11. PT Berlian Laju Tanker Tbk (2009)
12. PT Indosat Tbk (2009)
13. PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk (2010)
14. PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk (2010)
15. PT Indosat Tbk (2012)
16. PT Sumberdaya Sewatama (2012)
17. PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) (2013)
18. PT Summarecon Agung Tbk (2013)
19. PT Indosat Tbk (2014)
20. PT Indosat Tbk (2017)
21. PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk (2017)
22. PT Timah (Persero) Tbk (2017)
23. PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk (2018)
24. PT Indosat Tbk (2019)
25. PT Mora Telematika Indonesia (2019)

- b. Skema sukuk ijarah A tipe 2: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa *fixed asset* milik Emiten, baik yang sudah ada maupun yang akan ada.

Emiten yang pernah menggunakan skema ini:

1. PT CSM Corporatama (2004)

- c. Skema sukuk ijarah A tipe 3: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa *fixed asset* milik Emiten yang sudah ada atau *fixed asset* milik pihak ketiga yang telah disewa dengan jenis aset dan spesifikasi yang jelas.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Mitra Adiperkasa Tbk (2009)
- d. Skema sukuk ijarah A tipe 4: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa kontrak/perjanjian jual beli atas pemanfaatan objek ijarah.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Aneka Gas Industri (2008)
 2. PT Aneka Gas Industri (2012)
 3. PT Angkasa Pura I (2016)
 4. PT Aneka Gas Industri (2017)
- e. Skema sukuk ijarah B tipe 1: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa *fixed asset* milik pihak ketiga yang sudah ada dengan jenis dan spesifikasi yang jelas.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Matahari Putra Prima Tbk (2004)
 2. PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk (2007)
 3. PT Matahari Putra Prima Tbk (2009)
- f. Skema sukuk ijarah B tipe 2: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa jasa milik pihak ketiga.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Salim Ivomas Pratama (2009)
 2. PT Pupuk Kalimantan Timur (2009)
- g. Skema sukuk ijarah B tipe 3: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa *fixed asset* milik anak perusahaan yang sudah ada dengan jenis dan spesifikasi yang jelas.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Global Mediacom Tbk (2017)
- h. Skema sukuk ijarah C: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa *fixed asset* milik Emiten yang sudah ada, yang kemudian objek ijarah tersebut disewakan kepada anak perusahaan.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Titan Petrokimia Nusantara (2010)
- i. Skema sukuk ijarah D tipe 1: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa *fixed asset* milik Emiten yang sudah ada, yang kemudian objek ijarah tersebut disewakan kepada anak perusahaan.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Berlina Tbk (2004)

- j. Skema sukuk ijarah D tipe 2: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa *fixed asset* yang akan dibeli Emiten dengan menggunakan dana hasil penawaran umum sukuk.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Ricky Putra Globalindo Tbk (2005)
- k. Skema sukuk ijarah E: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa *fixed asset* milik Emiten yang sudah ada.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Citra Sari Makmur (2004)
- l. Skema sukuk ijarah F: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa *fixed asset* milik anak perusahaan yang sudah ada dengan jenis dan spesifikasi yang jelas.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Sona Topas Tourism Industry Tbk (2004)
 2. PT Tiga Pilar Sejahtera Food Tbk (2013)
 3. PT Tiga Pilar Sejahtera Food Tbk (2016)
- m. Skema sukuk ijarah G: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa *fixed asset* milik anak perusahaan yang sudah ada dengan jenis dan spesifikasi yang jelas.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT Bakrieland Development Tbk (2009)
- n. Skema sukuk ijarah H: sukuk ijarah yang objek ijarahnya berupa *fixed asset* milik Emiten yang sudah ada dengan jenis dan spesifikasi yang jelas.
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:
1. PT XL Axiata Tbk (2015)
 2. PT XL Axiata Tbk (2018)

III. Akad wakalah

Skema sukuk wakalah: sukuk wakalah dengan skema Emiten sebagai wakil dari investor bertindak untuk melakukan kegiatan investasi melalui anak perusahaan.

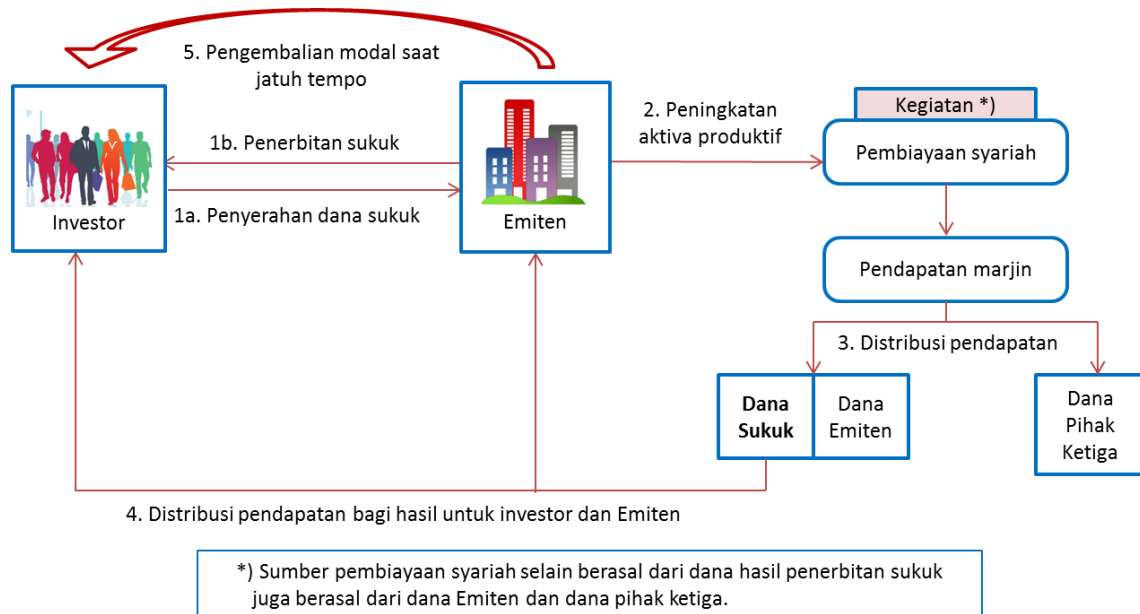
Emiten yang pernah menggunakan skema ini:

1. PT Medco Power Indonesia (2018)
2. PT Medco Power Indonesia (2019)

BAGIAN I

SKEMA SUKUK MUDHARABAH

SKEMA SUKUK MUDHARABAH A



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk mudharabah dengan nilai tertentu;
2. Dana hasil emisi sukuk digunakan untuk meningkatkan aktiva produktif yang akan disalurkan untuk pembiayaan syariah (dapat berupa pembiayaan mudharabah, musyarakah, murabahah, salam, ijarah, atau istishna);
3. Dari kegiatan usaha dalam bentuk pembiayaan syariah kepada nasabah, diperoleh pendapatan marjin yang kemudian dipisahkan dan didistribusikan sesuai dengan proporsi sumber dana pembiayaan syariah yang berasal dari dana sukuk, dana Emiten dan dana pihak ketiga;
4. Pendapatan marjin yang berasal dari dana sukuk, didistribusikan sebagai pendapatan bagi hasil kepada investor dan Emiten dalam suatu periode yang telah ditentukan sesuai dengan nisbah yang disepakati;
5. Pada saat jatuh tempo, Emiten membayar kembali modal kepada investor sebesar nilai sukuk pada saat penerbitan.

Emiten yang menggunakan skema mudharabah A dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Bank Syariah Mandiri
Nama sukuk	: Obligasi Syariah Mudharabah Bank Syariah Mandiri Tahun 2003
Tanggal efektif	: 22 Oktober 2003
Tanggal pencatatan di bursa	: 3 November 2003
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan. • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu 77,50% dari pendapatan margin pembiayaan murabahah dengan portofolio pembiayaan sebesar dana sukuk.
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas ○ PT Mandiri Sekuritas (afiliasi)
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia
Konsultan Hukum	: Warens & Achyar
Notaris	: Agustina Junaedi
Peringkat sukuk	: BBB (Pefindo)

2. Nama Emiten	: PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Subordinasi Mudharabah Bank Muamalat Tahun 2008
Tanggal efektif	: 30 Juni 2008
Tanggal pencatatan di bursa	: 11 Juli 2008
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan. • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat multi nisbah, yaitu 17,17% tahun ke 1 s.d ke 5 dan 28,73% tahun ke 6 s.d ke 10 dari pendapatan margin pembiayaan murabahah senilai 10 (sepuluh) kali dana sukuk

Penjamin Pelaksana Emisi	: ○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas ○ PT Bahana Securities ○ PT CIMB-GK Securities Indonesia ○ PT Danareksa Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Nasional Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Soemadipradja &Taher
Notaris	: Arry Soepratno
Peringkat sukuk	: A- (Fitch Rating Indonesia)

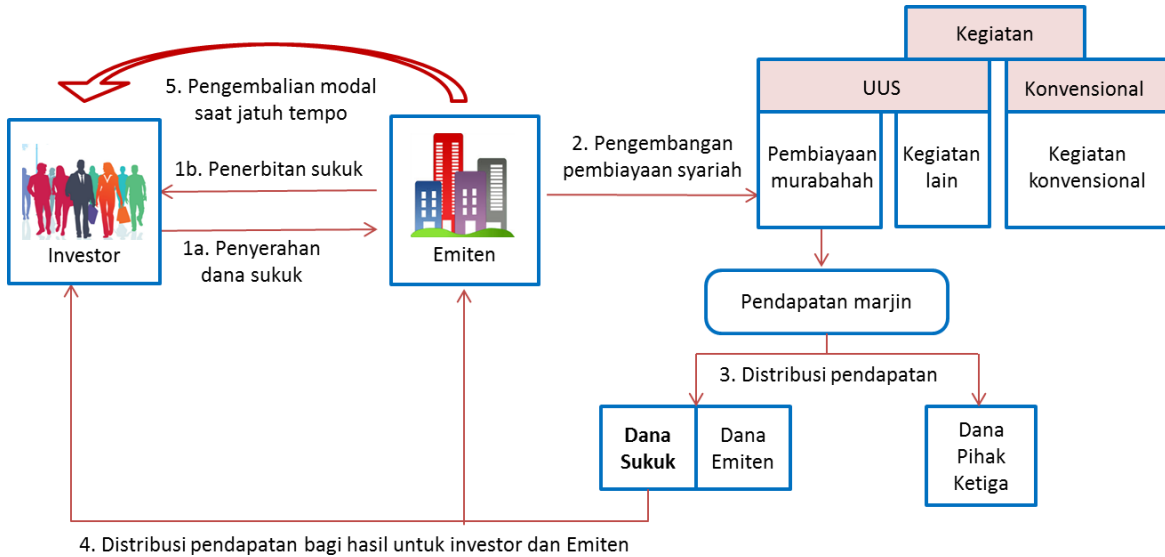
3. Nama Emiten	: PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Subordinasi Mudharabah Berkelanjutan I Tahap I Bank Muamalat Tahun 2012
Tanggal efektif	: 22 Juni 2012
Tanggal pencatatan di bursa	: 2 Juli 2012
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> ● Periode perhitungan Pendapatan yang Dibagihasilkan merupakan pendapatan portofolio pembiayaan Rupiah yang diperoleh satu triwulanan. ● Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat multi nisbah, yaitu 17,12% tahun ke 1 s.d ke 5 dan 34,24% tahun ke 6 s.d ke 10 dari pendapatan portofolio pembiayaan Rupiah Emiten yang menjadi hak/proporsi Emiten setelah didistribusikan kepada pemegang dana pihak ketiga.
Penjamin Pelaksana Emisi	: ○ PT Bahana Securities ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Indo Premier Securities
Wali Amanat	: PT Bank Nasional Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Soemadipradja &Taher
Notaris	: Arry Soepratno
Peringkat sukuk	: A sy (Pefindo)

4.	Nama Emiten	: PT Bank BNI Syariah
	Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah Bank BNI Syariah I Tahun 2015
	Tanggal efektif	: 15 Mei 2015
	Tanggal pencatatan di bursa	: 27 Mei 2015
	Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan Pendapatan yang Dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan. • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu 15,35% dari pendapatan pembiayaan Rupiah dengan tingkat imbal hasil efektif rata-rata 12,05%.
	Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT BNI Securities (terafiliasi) ○ PT Danareksa Sekuritas (terafiliasi)
	Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (terafiliasi)
	Konsultan Hukum	: Marsinih Martoatmodjo Iskandar Kusdihardjo
	Notaris	: Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, SH
	Peringkat sukuk	: id AA+ sy (Pefindo)

5.	Nama Emiten	: PT Bank BRI Syariah
	Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah Subordinasi I Bank BRI Syariah Tahun 2016
	Tanggal efektif	: 8 November 2016
	Tanggal pencatatan di bursa	: 17 November 2016
	Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan. • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu 80,2013% dari <i>gross revenue</i> porsi Perseroan dengan indikasi sebesar 11,8452% per tahun.

Penjamin Pelaksana Emisi	: ○ PT Bahana Securities (terafiliasi) ○ PT Danareksa Sekuritas (terafiliasi) ○ PT Indo Premier Securities
Wali Amanat	: PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk (terafiliasi)
Konsultan Hukum	: Warens & Partners
Notaris	: Fathiah Helmi, S.H.
Peringkat sukuk	: A+ idn (Fitch)

SKEMA SUKUK MUDHARABAH B TIPE 1



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk mudharabah dengan nilai tertentu;
2. Dana hasil emisi sukuk dipergunakan untuk pengembangan usaha berupa pembiayaan syariah yang dilakukan oleh Unit Usaha Syariah (UUS) Emiten;
3. Dari kegiatan usaha dalam bentuk pembiayaan murabahah kepada nasabah, diperoleh pendapatan marjin yang kemudian dipisahkan dan didistribusikan sesuai dengan proporsi sumber dana pembiayaan murabahah yang berasal dari dana sukuk, dana Emiten dan dana pihak ketiga;
4. Pendapatan marjin yang berasal dari dana sukuk, didistribusikan sebagai pendapatan bagi hasil kepada investor dan Emiten dalam suatu periode yang telah ditentukan sesuai dengan nisbah yang disepakati;
5. Pada saat jatuh tempo, Emiten membayar kembali modal kepada investor sebesar nilai sukuk pada saat penerbitan.

Emiten yang menggunakan skema mudharabah B tipe 1 dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Bank Bukopin
Nama sukuk	: Obligasi Syariah Mudharabah Bank Bukopin Tahun 2003
Tanggal efektif	: 30 Juni 2003
Tanggal pencatatan di bursa	: 15 Juli 2003
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none">• Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan.• Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat multi nisbah, yaitu 38,58% dari margin pendapatan portofolio pembiayaan murabahah dan 52,88% dari imbalan kegiatan <i>paymet point</i> Perseroan (khusus untuk tahun pertama).
Penjamin Pelaksana Emisi	: PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mandiri Tbk
Konsultan Hukum	: Jusuf Indradewa & Partners
Notaris	: Ny Poerbaningsih Adi Warsito
Peringkat sukuk	: BBB+ (Pefindo)

2. Nama Emiten	: PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Barat
Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah I Bank Nagari Tahun 2010
Tanggal efektif	: 31 Desember 2010
Tanggal pencatatan di bursa	: 14 Januari 2011
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none">• Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan dengan tingkat margin efektif rata-rata pada saat penawaran awal sebesar 15% per tahun.• Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu 32,92% dari pendapatan margin pembiayaan murabahah dengan portofolio pembiayaan sebesar 2 (dua) kali dana sukuk.

Penjamin Pelaksana Emisi	: ○ PT Trimegah Securities Tbk ○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mandiri Tbk
Konsultan Hukum	: Hendra, Darwin dan Rekan
Notaris	: Ny Poerbaningsih Adi Warsito
Peringkat sukuk	: A (Pefindo)

3. Nama Emiten	: PT Adira Dinamika Multi Finance Tbk
Nama sukuk	: PUB Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Adira Finance Tahap I Tahun 2013
Tanggal efektif	: 21 Februari 2013
Tanggal pencatatan di bursa	: 4 Maret 2013
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> ● Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan dengan tingkat marjin atas pembiayaan murabahah tidak kurang dari 12% untuk setiap periode perhitungan bagi hasil. ● Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor, yaitu: <ul style="list-style-type: none"> - Seri A: 57,083% dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 6,85%. - Seri B: 60,833% dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 7,30% - Seri C: 65,417% dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 7,85%.
Penjamin Pelaksana Emisi	: ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT HSBC Securities Indonesia ○ PT Indo Premier Securities ○ PT Standard Chartered Securities Indonesia
Wali Amanat	: PT Bank Negara Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Thamrin & Rachman
Notaris	: Fathiah Helmi
Peringkat sukuk	: AA+ sy (Pefindo)

4. Nama Emiten	: PT Bank Internasional Indonesia Tbk
Nama sukuk	: PUB Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Bank BII Tahap I Tahun 2014
Tanggal efektif	: 30 Juni 2014
Tanggal pencatatan di bursa	: 10 Juli 2014
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan Pendapatan yang Dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan dengan tingkat imbal hasil efektif rata-rata pembiayaan Rupiah sebesar 8,24% per tahun. • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu 56,76% dari Pendapatan yang Dibagihasilkan.
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT HSBC Securities Indonesia ○ PT Indo Premier Securities ○ PT Maybank Kim Eng Securities ○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mandiri Tbk
Konsultan Hukum	: Meli Darsa
Notaris	: Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, SH
Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo) AAA (idn) sy (Fitch Ratings)

5. Nama Emiten	: PT Adira Dinamika Multi Finance Tbk
Nama sukuk	: PUB Sukuk Mudharabah Berkelanjutan II Adira Finance Tahap I Tahun 2015
Tanggal efektif	: 25 Juni 2015
Tanggal pencatatan di bursa	: 1 Juli 2015
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan dengan tingkat margin atas pembiayaan murabahah tidak kurang dari 12% untuk setiap periode perhitungan bagi hasil.

	<ul style="list-style-type: none"> • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor, yaitu: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: 72,917% dari Pendapatan yang Dibagihasilkan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 8,75% pertahun. – Seri A: 79.167% dari Pendapatan yang Dibagihasilkan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 9,5% pertahun.
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Indo Premier Securities ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT DBS Vickers Sekuritas (terafiliasi)
Wali Amanat	: PT Bank Negara Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Thamrin & Rachman
Notaris	: Fathiah Helmi, S.H.
Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo)

6. Nama Emiten	: PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Barat
Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah II Bank Nagari Tahun 2015
Tanggal efektif	: 30 Desember 2015
Tanggal pencatatan di bursa	: 11 Januari 2016
Keterangan tentang nisbah	<ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 10,99% per tahun. • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu 52,333% dari pendapatan marjin pembiayaan murabahah dengan portofolio pembiayaan sebesar 2 (dua) kali dana sukuk.
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT Danareksa Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Marsinih, Martoadmodjo, Iskandar & Kusdiharjo

Notaris	: Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito
Peringkat sukuk	: id A sy (Pefindo)

7. Nama Emiten	: PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Selatan dan Sulawesi Barat
Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah II Bank Sulselbar Tahun 2016
Tanggal efektif	: 29 Juni 2016
Tanggal pencatatan di bursa	: 18 Juli 2016
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 9,35% per tahun. • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu Rp93.500.000,- untuk setiap Rp1.000.000.000,-.
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Indo Premier Securities
Wali Amanat	: PT Bank Mandiri Tbk
Konsultan Hukum	: Wecolaw Office
Notaris	: Fathiah Helmi, S.H.
Peringkat sukuk	: id A+ sy (Pefindo)

8. Nama Emiten	: PT Bank Maybank Indonesia Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah Berkelanjutan II Bank Maybank Indonesia Tahap I Tahun 2017
Tanggal efektif	: 21 Juni 2017
Tanggal pencatatan di bursa	: 12 Juli 2017
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 9,09% per tahun.

	<ul style="list-style-type: none"> • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu 43,17% dari pendapatan pembiayaan syariah berbasis piutang.
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Bahana Sekuritas ○ PT Indo Premier Securities ○ PT Maybank Kim Eng Securities
Wali Amanat	: PT Bank Mandiri Tbk
Konsultan Hukum	: Meli Darsa & Co.
Notaris	: Aryanti Artisari S.H, M.Kn
Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo)

9. Nama Emiten	: PT Adira Dinamika Multi Finance Tbk
Nama sukuk	: PUB Sukuk Mudharabah Berkelanjutan III Adira Finance Tahap I Tahun 2017
Tanggal efektif	: 4 Desember 2017
Tanggal pencatatan di bursa	: 13 Desember 2017
Keterangan tentang nisbah	<ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan Pendapatan yang Dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor, yaitu: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: 51,25% dari Pendapatan yang Dibagihasilkan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 6,15% – Seri A: 62,08% dari Pendapatan yang Dibagihasilkan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 7,45% – Seri A: 62,92% dari Pendapatan yang Dibagihasilkan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 7,55%
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia (terafiliasi) ○ PT Indo Premier Sekuritas ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT RHB Sekuritas Indonesia ○ PT Trimegah Sekuritas Indonesia Tbk
Wali Amanat	: PT Bank Negara Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Thamrin & Rachman Law Firm

Notaris	: Fathiah Helmi, S.H.
Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo)

10. Nama Emiten	: PT Astra Sedaya Finance
Nama sukuk	: PUB Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Astra Sedaya Finance Tahap I Tahun 2018
Tanggal efektif	: 21 Mei 2018
Tanggal pencatatan di bursa	: 28 Mei 2018
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah pendapatan bagi hasil berdasarkan 3 (tiga) periode posisi keuangan bulanan (tidak diaudit). • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor, yaitu: <ul style="list-style-type: none"> - Seri A: 53,25% dari Pendapatan yang Dibagihasilkan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 6,10% per tahun. - Seri B: 65,68% dari Pendapatan yang Dibagihasilkan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 7,50% per tahun. • Perubahan nisbah investor dapat dilakukan jika: <ul style="list-style-type: none"> - Pendapatan bagi hasil yang diterima investor masing-masing seri A dan B mengalami penurunan sebesar sama dengan atau lebih dari 11,3% dibanding ekuivalen <i>rate</i> Pendapatan Bagi Hasil yang Ditawarkan; atau - Pendapatan bagi hasil yang diterima investor masing-masing seri A dan B mengalami peningkatan sebesar sama dengan atau lebih dari 11,6% dibanding ekuivalen <i>rate</i> Pendapatan Bagi Hasil yang Ditawarkan.
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT BCA Sekuritas ○ PT BNI Sekuritas ○ PT CGS-CIMB Sekuritas Indonesia ○ PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia

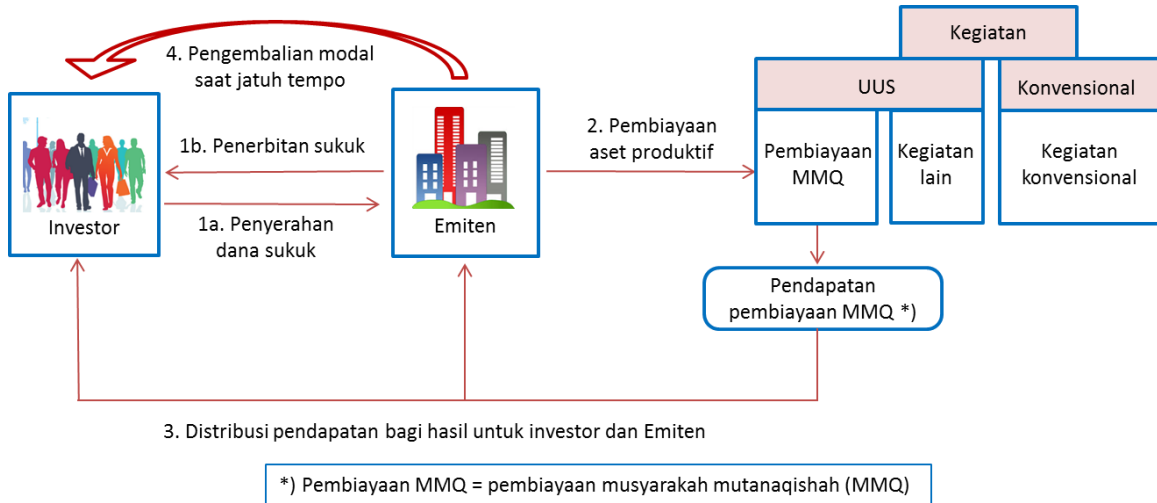
	○ PT Indo Premier Sekuritas
	○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: HKGM & Partners
Notaris	: Mina Ng, S.H., M.Kn.
Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo)

11. Nama Emiten	: PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)
Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Sarana Multi Infrastruktur Tahap I Tahun 2018
Tanggal efektif	: 29 Juni 2018
Tanggal pencatatan di bursa	: 9 Juli 2018
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> ● Periode perhitungan pendapatan yang dibagikan adalah pendapatan bagi hasil berdasarkan laporan keuangan triwulanan (tidak diaudit). ● Pendapatan yang Dibagikan merupakan pendapatan Perseroan yang diperoleh dari pembiayaan syariah melalui Unit Usaha Syariah Perseroan, investasi syariah dan kegiatan jasa konsultasi dan penyiapan proyek yang jumlahnya dicantumkan dalam setiap posisi keuangan Perseroan. ● Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor, yaitu: <ul style="list-style-type: none"> - Seri A: 14,31% dari Pendapatan yang Dibagikan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 7,55% per tahun. - Seri B: 6,96% dari Pendapatan yang Dibagikan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 7,80% per tahun.
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT CGS-CIMB Sekuritas Indonesia ○ PT Danareksa Sekuritas (terafiliasi) ○ PT Indo Premier Sekuritas ○ PT Maybank Kim Eng Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (terafiliasi)

Konsultan Hukum	: Soemarjono, Herman & Rekan (Partner : Soemarjono Soemarsono, S.H)
Notaris	: Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H.
Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo)

12. Nama Emiten	: PT Sarana Multigriya Finansial (Persero)
Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Sarana Multigriya Finansial Tahap I Tahun 2019
Tanggal efektif	: 25 Juni 2019
Tanggal pencatatan di bursa	: 5 Juli 2019
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan pendapatan yang dibagikan adalah pendapatan yang diperoleh selama satu triwulan. • Pendapatan yang Dibagikan merupakan pendapatan Perseroan yang diperoleh dari pembiayaan syariah melalui Unit Usaha Syariah Perseroan. • Besarnya nisbah adalah 90,2% dari Pendapatan yang Dibagikan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 7,5% per tahun.
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Bahana Sekuritas (terafiliasi) ○ PT CGS-CIMB Sekuritas Indonesia ○ PT Danareksa Sekuritas (terafiliasi) ○ PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia ○ PT Indo Premier Sekuritas ○ PT Maybank Kim Eng Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (terafiliasi)
Konsultan Hukum	: HKGM and Partners
Notaris	: Emi Susilowati, S.H.
Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo)

SKEMA SUKUK MUDHARABAH B TIPE 2



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk mudharabah dengan nilai tertentu;
2. Dana hasil emisi sukuk digunakan untuk pembiayaan aset produktif yang dimiliki Unit Usaha Syariah Emiten berupa pembiayaan musyarakah *mutanaqishah* (MMQ);
3. Berdasarkan pembiayaan tersebut, diperoleh pendapatan pembiayaan MMQ. Distribusi pendapatan pembiayaan dibagi sesuai dengan nisbah bagi hasilnya masing-masing antara Emiten dan investor;
4. Pada saat jatuh tempo sukuk, Emiten membayar kembali modal kepada investor sebesar nilai sukuk.

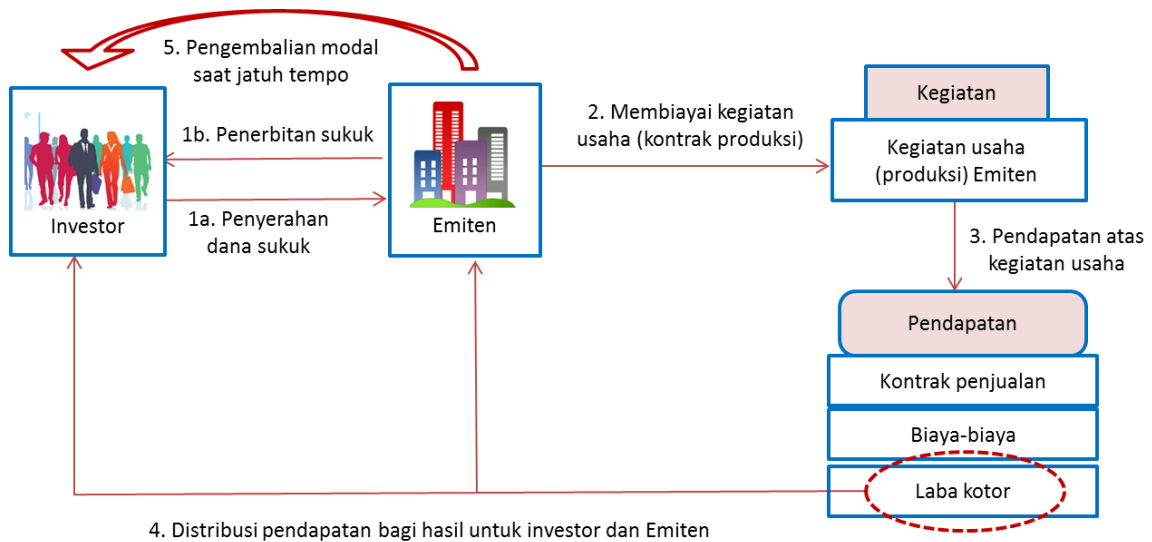
Emiten yang menggunakan skema mudharabah B tipe 2 dalam penerbitan sukuk adalah:

1.	Nama Emiten	: Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia
	Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah Berkelanjutan Indonesia Eximbank I Tahun 2018
	Tanggal efektif	: 25 Mei 2018
	Tanggal pencatatan di bursa	: 7 Juni 2018
	Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah pendapatan yang diperoleh selama satu triwulanan dari kegiatan usaha. • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor, yaitu: <ul style="list-style-type: none"> - Seri A: 16,18% dari pendapatan Perseroan yang diperoleh selama 1 triwulan dari kegiatan usahanya, dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 6,15% per tahun. - Seri B: 19,74% dari pendapatan Perseroan yang diperoleh selama 1 triwulan dari kegiatan usahanya, dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 7,50% per tahun.
	Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT BCA Sekuritas ○ PT CGS-CIMB Sekuritas Indonesia ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Indo Premier Sekuritas
	Wali Amanat	: PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	Konsultan Hukum	: Warens & Partners
	Notaris	: Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H.
	Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo)

2.	Nama Emiten	: PT Bank CIMB Niaga Tbk
	Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Bank CIMB Niaga Tahap I Tahun 2018
	Tanggal efektif	: 8 November 2018
	Tanggal pencatatan di bursa	: 16 November 2018

Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan pendapatan yang dibagikan adalah pendapatan bagi hasil berdasarkan laporan keuangan triwulanan (tidak diaudit). • Pendapatan yang Dibagikan merupakan pendapatan Perseroan yang diperoleh dari bagi hasil pembiayaan yang jumlahnya dicantumkan dalam setiap posisi keuangan Perseroan yang dibayarkan setiap 1 (satu) triwulan. • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor, yaitu: <ul style="list-style-type: none"> - Seri A: 20,88% dari Pendapatan yang Dibagikan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 8,35% per tahun. - Seri B: 23,13% dari Pendapatan yang Dibagikan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 9,25% per tahun.
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT CGS-CIMB Sekuritas Indonesia (terafiliasi) ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT Sucor Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Permata Tbk
Konsultan Hukum	: Widyawan & Partners
Notaris	: Ashoya Ratam, SH, MKn
Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo)

SKEMA SUKUK MUDHARABAH C



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk mudharabah dengan nilai tertentu;
2. Dana hasil emisi sukuk dipergunakan oleh Emiten untuk penambahan kapasitas produksi dan modal kerja;
3. Dari kegiatan usaha (produksi) Emiten tersebut, diperoleh pendapatan yang kemudian didistribusikan sebagai pendapatan bagi hasil;
4. Distribusi pendapatan yang dibagikan untuk investor dan Emiten berasal dari laba kotor atas nilai kontrak penjualan dalam satu periode perhitungan dikurangi harga pokok penjualan yang diperoleh dalam satu periode tersebut, sesuai dengan nisbah yang disepakati;
5. Pada saat jatuh tempo, Emiten membayar kembali modal kepada investor sebesar nilai sukuk pada saat penerbitan.

Emiten yang menggunakan skema mudharabah C dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Mayora Indah Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah I Mayora Indah Tahun 2008
Tanggal efektif	: 28 Mei 2008
Tanggal pencatatan di bursa	: 6 Juni 2008
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none">• Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu 55,00% dari laba kotor (nilai kontrak penjualan dalam satu periode perhitungan dikurangi dengan harga pokok penjualan dalam periode tersebut);• Perseroan wajib menjaga laba kotor besarnya tidak kurang dari 20% dari nilai kontrak penjualan. Apabila laba kotor dimaksud melebihi prosentase tersebut, maka atas nilai kelebihan prosentase laba kotor tersebut akan menjadi hak Perseroan.
Penjamin Pelaksana Emisi	: PT Danareksa Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mandiri Tbk
Konsultan Hukum	: LOU & Mitra
Notaris	: Fathiah Helmi
Peringkat sukuk	: A+ (Pefindo)

2. Nama Emiten	: PT Mayora Indah Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah II Mayora Indah Tahun 2012
Tanggal efektif	: 1 Mei 2012
Tanggal pencatatan di bursa	: 10 Mei 2012
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none">• Dasar Pendapatan yang Dibagihasilkan adalah jumlah laba kotor yang dihasilkan Perseroan dari kontrak dengan PT Inbisco Niagatama Semesta pada setiap periode perhitungan (laporan keuangan triwulanan <i>unaudited</i>).• Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu 39,29% dari Pendapatan yang Dibagihasilkan.

	<ul style="list-style-type: none"> • Perseroan wajib menjaga besarnya laba kotor tidak kurang dari 15% dari nilai kontrak penjualan. Namun apabila laba kotor melebihi 15%, maka nilai kelebihan tersebut akan menjadi hak Perseroan.
Penjamin Pelaksana Emisi	: ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank CIMB Niaga Tbk
Konsultan Hukum	: LOU & Mitra
Notaris	: Fathiah Helmi
Peringkat sukuk	: AA- sy (Pefindo)

3. Nama Emiten	: PT Lontar Papyrus Pulp & Paper Industry
Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah Lontar Papyrus Pulp & Paper Industry I Tahun 2018
Tanggal efektif	: 28 September 2018
Tanggal pencatatan di bursa	: 11 Oktober 2018
Keterangan tentang nisbah	<ul style="list-style-type: none"> • Dasar Pendapatan yang Dibagihasilkan adalah jumlah laba kotor yang dihasilkan dari pendapatan penjualan bubur kertas (<i>pulp</i>) kepada PT Cakrawala Mega Indah sesuai dengan kontrak penjualan. • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor, yaitu: <ul style="list-style-type: none"> - Seri A: 15,0% dari Pendapatan yang Dibagihasilkan, dengan indikasi bagi hasil ekuivalen sebesar 10% per tahun. - Seri B: 16,5% dari Pendapatan yang Dibagihasilkan, dengan indikasi bagi hasil ekuivalen sebesar 11% per tahun.
Penjamin Pelaksana Emisi	: PT Sinarmas Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Bukopin Tbk
Konsultan Hukum	: LasutLay & Pane
Notaris	: Aulia Taufani, SH.
Peringkat sukuk	: id A+ sy (Pefindo)

SKEMA SUKUK MUDHARABAH D



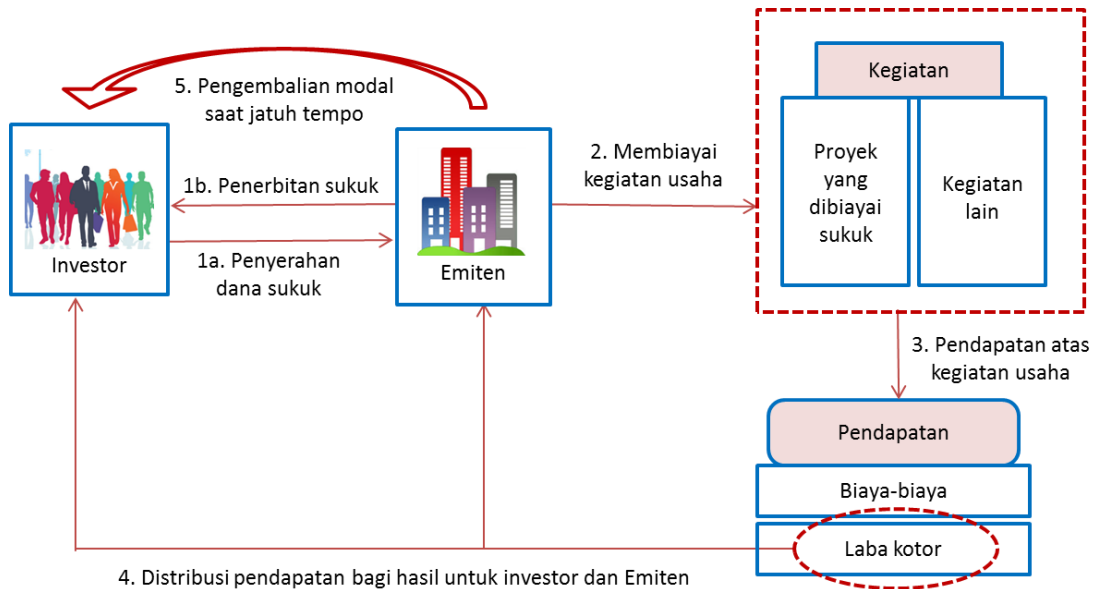
Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk mudharabah dengan nilai tertentu;
2. Dana hasil emisi sukuk dipergunakan oleh Emiten untuk pembangunan pabrik anak perusahaan;
3. Kegiatan usaha dari anak perusahaan tersebut akan meningkatkan pendapatan perusahaan, yang selanjutnya pendapatan dimaksud didistribusikan sebagai pendapatan bagi hasil;
4. Distribusi pendapatan yang dibagihasilkan untuk investor dan Emiten berasal dari nilai kontrak penjualan dari usaha anak perusahaan dalam suatu periode yang telah ditentukan sesuai dengan nisbah yang disepakati yang didasarkan/merujuk pada nilai kontrak penjualan atas aset yang dijadikan *underlying* dalam penerbitan sukuk;
5. Pada saat jatuh tempo, Emiten membayar kembali modal kepada investor sebesar nilai sukuk pada saat penerbitan.

Emiten yang menggunakan skema mudharabah D dalam penerbitan sukuk adalah:

1.	Nama Emiten	:	PT Ciliandra Perkasa Tbk
	Nama sukuk	:	Obligasi Syariah Mudharabah Ciliandra Perkasa Tahun 2003
	Tanggal efektif	:	18 September 2003
	Tanggal pencatatan di bursa	:	1 Oktober 2003
	Keterangan tentang nisbah	:	<ul style="list-style-type: none">• Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan.• Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu 17,70% dari nilai kontrak penjualan dalam satu periode perhitungan (triwulan) kegiatan usaha oleh anak perusahaan.• Pendapatan yang Dibagihasilkan bukan pendapatan langsung perseroan, tetapi pendapatan dari anak perusahaan
	Penjamin Pelaksana Emisi	:	PT Indo Premier Securities
	Wali Amanat	:	PT Bank Niaga Tbk
	Konsultan Hukum	:	SGS Consulting
	Notaris	:	Pahala Sutrisno Amijoyo Tampubolon
	Peringkat sukuk	:	BBB (Pefindo)

SKEMA SUKUK MUDHARABAH E



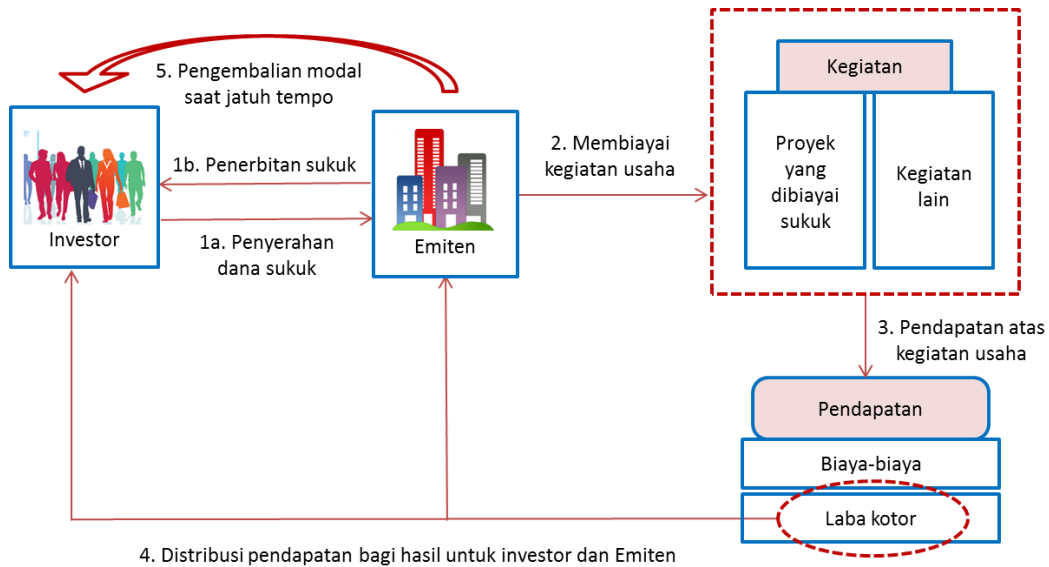
Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk mudharabah dengan nilai tertentu;
2. Dana hasil emisi sukuk dipergunakan oleh Emiten untuk peningkatan kapasitas produksi dan sarana pendukung;
3. Dari kegiatan usaha (produksi) Emiten, diperoleh pendapatan yang kemudian didistribusikan sebagai pendapatan bagi hasil;
4. Distribusi pendapatan yang dibagihasilkan untuk investor dan Emiten berasal dari laba kotor dari pendapatan Emiten dalam satu periode perhitungan dikurangi harga pokok penjualan dalam periode tersebut sesuai dengan nisbah yang disepakati;
5. Pada saat jatuh tempo, Emiten membayar kembali modal kepada investor sebesar nilai sukuk pada saat penerbitan.

Emiten yang menggunakan skema mudharabah E dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Perkebunan Nusantara VII (Persero)
Nama sukuk	: Obligasi Syariah Mudharabah PTPN VII Tahun 2004
Tanggal efektif	: 18 Maret 2004
Tanggal pencatatan di bursa	: 29 Maret 2004
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none">• Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat multi nisbah (menurun), yaitu 2,64% dan 3,61% tahun kesatu s.d. 2,01% dan 2,97% tahun kelima dari pendapatan penjualan komoditas dikurangi biaya-biaya;• Perhitungan dan besarnya prosentase nisbah bagi hasil didasarkan/merujuk pada pendapatan penjualan komoditas yang dijadikan <i>underlying</i> dalam penerbitan sukuk.
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none">○ PT Mandiri Sekuritas○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Niaga Tbk
Konsultan Hukum	: Hanafiah Ponggawa Bangun
Notaris	: Imas Fatimah
Peringkat sukuk	: BBB+ (Pefindo)

SKEMA SUKUK MUDHARABAH F



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk mudharabah dengan nilai tertentu;
2. Dana hasil emisi sukuk dipergunakan oleh Emiten untuk modal kerja yaitu untuk penyelesaian proyek-proyek yang sedang dan akan dikerjakan;
3. Dari kegiatan usaha Emiten, diperoleh pendapatan yang kemudian didistribusikan sebagai pendapatan bagi hasil;
4. Distribusi pendapatan yang dibagihasilkan untuk investor dan Emiten berasal dari laba kotor dari proyek kerjasama atas penjualan usaha jasa konstruksi dari satu atau lebih proyek (proyek yang sedang dan akan dikerjakan) dalam satu periode perhitungan dikurangi biaya-biaya dalam periode tersebut sesuai dengan nisbah yang disepakati;
5. Pada saat jatuh tempo, Emiten membayar kembali modal kepada investor sebesar nilai sukuk pada saat penerbitan.

Emiten yang menggunakan skema mudharabah F dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Adhi Karya (Persero) Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Mudharabah I Adhi Tahun 2007
Tanggal efektif	: 27 Juni 2007
Tanggal pencatatan di bursa	: 9 Juli 2007
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none">• Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu 76,39% dari laba kotor pendapatan proyek kerjasama penjualan usaha jasa konstruksi atas satu atau lebih proyek (proyek yang sedang dan akan dikerjakan) yang dijadikan sebagai dasar perhitungan bagi hasil;• Perhitungan dan besarnya prosentase nisbah bagi hasil didasarkan/merujuk pada pendapatan proyek yang dijadikan <i>underlying asset</i> dalam penerbitan sukuk.
Penjamin Pelaksana Emisi	: PT Mandiri Sekuritas (afiliasi)
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Priyadi & Co.
Notaris	: Ny Poerbaningsih Adi Warsito
Peringkat sukuk	: A- (Pefindo)

2. Nama Emiten	: PT Adhi Karya (Persero) Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Subordinasi Mudharabah Berkelanjutan I Adhi Tahap I Tahun 2012
Tanggal efektif	: 27 Juni 2012
Tanggal pencatatan di bursa	: 4 Juli 2012
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none">• Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu 73,05% dari laba kotor setelah proyek kerjasama atas penjualan usaha jasa konstruksi yang dijadikan sebagai dasar perhitungan bagi hasil;

- Apabila proyek-proyek tersebut memberikan laba kotor setelah proyek kerjasama lebih dari Rp4.000.000.000, maka investor memberikan kelebihanannya kepada Perseroan.

Penjamin Pelaksana Emisi : ○ PT Danareksa Sekuritas
○ PT OSK Nusadana Securities Indonesia

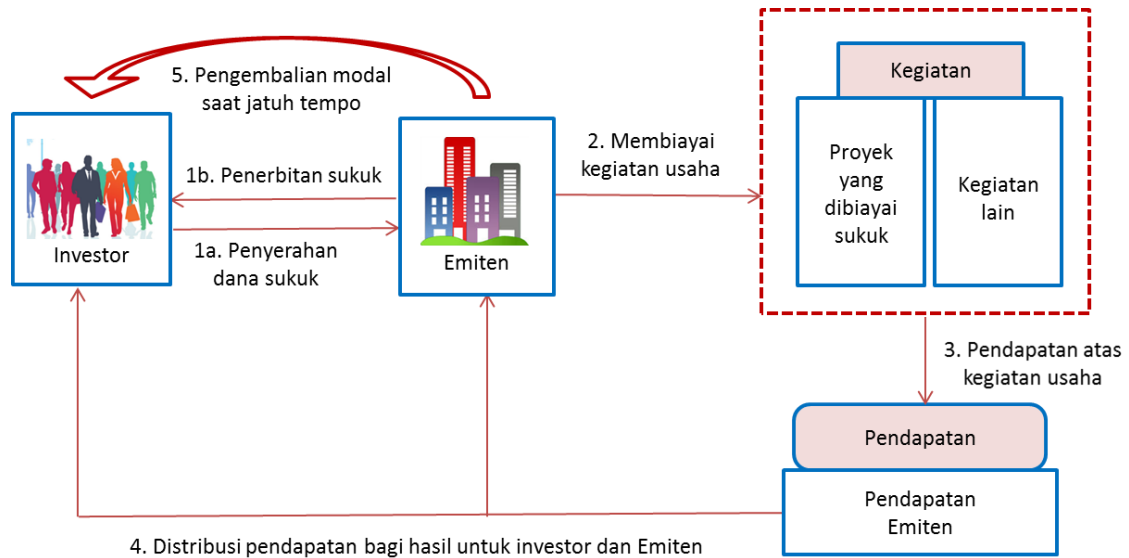
Wali Amanat : PT Bank Mega Tbk

Konsultan Hukum : Jusuf Indradewa & Partners

Notaris : Ny Poerbaningsih Adi Warsito

Peringkat sukuk : A sy (Pefindo)

SKEMA SUKUK MUDHARABAH G



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk mudharabah dengan nilai tertentu;
2. Dana hasil emisi sukuk dipergunakan oleh Emiten untuk pengembangan usaha bisnis Emiten;
3. Dari kegiatan usaha Emiten, diperoleh pendapatan yang kemudian didistribusikan sebagai pendapatan bagi hasil;
4. Distribusi pendapatan yang dibagihasilkan untuk investor dan Emiten berasal dari pendapatan kegiatan usaha Emiten yang diperoleh dalam suatu periode yang telah ditentukan sesuai dengan nisbah yang disepakati. Perhitungan dan besarnya prosentase nisbah bagi hasil didasarkan/merujuk pada pendapatan objek yang dijadikan *underlying* dalam penerbitan sukuk (namun bukan pendapatan langsung dari *underlying asset* tersebut);
5. Pada saat jatuh tempo, Emiten membayar kembali modal kepada investor sebesar nilai sukuk pada saat penerbitan.

Emiten yang menggunakan skema mudharabah G dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Indosat Tbk
Nama sukuk	: Obligasi Syariah Mudharabah Indosat Tahun 2002
Tanggal efektif	: 30 Oktober 2002
Tanggal pencatatan di bursa	: 8 November 2002
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan; • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat multi nisbah (menurun), yaitu 6,91% dan 9,02% tahun kesatu s.d. 6,91% dan 5,50% kelima dari pendapatan yang diperoleh atas pengoperasian objek (satelit) yang dijadikan <i>underlying</i> penerbitan sukuk.
Penjamin Pelaksana Emisi	: PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia
Konsultan Hukum	: Assegaf, Hamzah & Partners
Notaris	: Ny Poerbaningsih Adi Warsito
Peringkat sukuk	: AA+ (Pefindo)

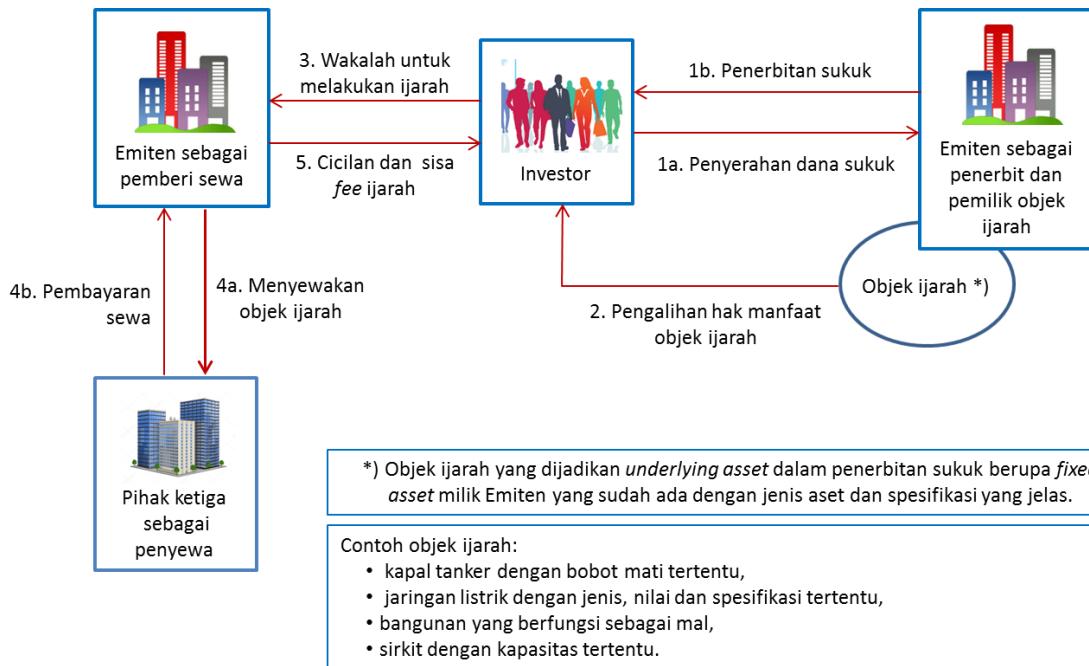
2. Nama Emiten	: PT Berlian Laju Tanker Tbk
Nama sukuk	: Obligasi Syariah Mudharabah Berlian Laju Tanker Tahun 2003
Tanggal efektif	: 12 Mei 2003
Tanggal pencatatan di bursa	: 2 Juni 2003
Keterangan tentang nisbah	: <ul style="list-style-type: none"> • Periode perhitungan pendapatan yang dibagihasilkan adalah yang diperoleh selama satu triwulanan; • Porsi (nisbah) bagi hasil untuk investor bersifat nisbah tunggal, yaitu 25,00% dari pendapatan yang diperoleh atas pengoperasian objek (kapan tanker) yang dijadikan <i>underlying</i> penerbitan sukuk

Penjamin Pelaksana Emisi	:	○ PT Danatama Makmur ○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
Wali Amanat	:	PT Bank Mandiri
Konsultan Hukum	:	William Effendi & Co.
Notaris	:	Amrul Partomuan Pohan
Peringkat sukuk	:	A- (Pefindo)

BAGIAN II

SKEMA SUKUK IJARAH

SKEMA SUKUK IJARAH A TIPE 1



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah tertentu;
2. Atas penerbitan sukuk ijarah tersebut, Emiten mengalihkan hak manfaat objek ijarah kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah (berupa *fixed asset* yang sudah ada dengan jenis aset dan spesifikasi yang jelas) dari Emiten;
3. Investor yang diwakili wali amanat sukuk memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten untuk menyewakan objek ijarah tersebut kepada pihak ketiga;
4. Emiten selaku penerima kuasa dari investor bertindak sebagai *mu'jir* (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada pihak ketiga sebagai *musta'jir* (penyewa). Atas objek ijarah yang disewa tersebut, pihak ketiga memberikan pembayaran sewa kepada Emiten;
5. Emiten meneruskan pembayaran sewa yang diterima dari pihak ketiga kepada investor berupa cicilan *fee* ijarah secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee* ijarah pada saat jatuh tempo sukuk.

Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee* ijarah, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul* manfaat) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah A tipe 1 dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Humpuss Intermoda Transportasi Tbk
Nama sukuk	: Obligasi Syariah Ijarah I HITS Tahun 2004
Tanggal efektif	: 10 Desember 2004
Tanggal pencatatan di bursa	: 20 Desember 2004
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk ekuivalen sebesar 14,00% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Investindo Nusantara Sekuritas ○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas ○ PT Namalatu Cakrawala Securities
Wali Amanat	: PT Bank Permata Tbk
Konsultan Hukum	: Adnan Kelana Haryanto & Hermanto
Notaris	: Ny Poerbaningsih Adi Warsito
Peringkat sukuk	: A+ (Kasnic Credit Rating Indonesia)

2. Nama Emiten	: PT Apexindo Pratama Duta Tbk
Nama sukuk	: Obligasi Syariah Ijarah Apexindo Pratama Duta I Tahun 2005
Tanggal efektif	: 30 Maret 2005
Tanggal pencatatan di bursa	: 11 April 2005
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk ekuivalen sebesar 12,25% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas ○ PT Standard Chartered Securities Indonesia
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Thamrin & Rachman
Notaris	: Catherina Situmorang
Peringkat sukuk	: A- (Pefindo)

3. Nama Emiten	: PT Indosat Tbk
Nama sukuk	: Obligasi Syariah Indosat Tahun 2005
Tanggal efektif	: 13 Juni 2005
Tanggal pencatatan di bursa	: 22 Juni 2005
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk ekuivalen sebesar 12,00% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Assegaf, Hamzah & Partners
Notaris	: Ny Poerbaningsih Adi Warsito
Peringkat sukuk	: AA+ (Pefindo)

4. Nama Emiten	: PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk
Nama sukuk	: Obligasi Syariah Ijarah PLN I Tahun 2006
Tanggal efektif	: 12 Juni 2006
Tanggal pencatatan di bursa	: 22 Juni 2006
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk ekuivalen sebesar 13,60% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas ○ PT Trimegah Securities Tbk
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Marsinih Martoatmodjo Iskandar Kusdihardjo
Notaris	: Imas Fatimah
Peringkat sukuk	: A (Pefindo)

5. Nama Emiten	: PT Indosat Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Indosat II Tahun 2007
Tanggal efektif	: 29 Mei 2007
Tanggal pencatatan di bursa	: 30 Mei 2007
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk ekuivalen sebesar 10,20% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Assegaf, Hamzah & Partners
Notaris	: Ny Poerbaningsih Adi Warsito
Peringkat sukuk	: AA+ (Pefindo)

6. Nama Emiten	: PT Berlian Laju Tanker Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Berlian Laju Tanker Tahun 2007
Tanggal efektif	: 25 Juni 2007
Tanggal pencatatan di bursa	: 6 Juli 2007
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp20.600.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,3% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Danatama Makmur ○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas ○ PT HSBC Securities Indonesia
Wali Amanat	: PT Bank Mandiri Tbk
Konsultan Hukum	: William Effendi & Co.
Notaris	: Robert Purba
Peringkat sukuk	: AA- (Pefindo)

7. Nama Emiten	: PT Indosat Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Indosat III Tahun 2008
Tanggal efektif	: 27 Maret 2008
Tanggal pencatatan di bursa	: 10 April 2008
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp58.425.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,25% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Assegaf, Hamzah & Partners
Notaris	: Ny Poerbaningsih Adi Warsito
Peringkat sukuk	: AA+ (Pefindo)

8. Nama Emiten	: PT Summarecon Agung Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah I Summarecon Agung Tahun 2008
Tanggal efektif	: 13 Juni 2008
Tanggal pencatatan di bursa	: 26 Juni 2008
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp28.200.000.000 atau ekuivalen sebesar 14,10% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Kresna Graha Sekurindo Tbk ○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mandiri Tbk
Konsultan Hukum	: SSU & Partners
Notaris	: Fathiah Helmi
Peringkat sukuk	: A- (Pefindo)

9. Nama Emiten	: PT Metrodata Electronics
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Metrodata Electronics I Tahun 2008
Tanggal efektif	: 26 Juni 2008
Tanggal pencatatan di bursa	: 7 Juli 2008
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp141.250.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 14,125% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Makes & Partners
Notaris	: Irawan Soerodjo
Peringkat sukuk	: A3 (Moody's Indonesia)

10. Nama Emiten	: PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah PLN III Tahun 2009
Tanggal efektif	: 31 Desember 2008
Tanggal pencatatan di bursa	: 12 Januari 2009
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan ijarah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp147.500.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 14,75% per tahun – Seri B: Rp150.000.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 15% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Trimegah Securities Tbk ○ PT Indo Premier Securities
Wali Amanat	: PT Bank CIMB Niaga Tbk
Konsultan Hukum	: Marsinih Martoatmodjo Iskandar Kusdihardjo
Notaris	: Imas Fatimah
Peringkat sukuk	: AA- (Pefindo)

11. Nama Emiten	: PT Berlian Laju Tanker Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Berlian Laju Tanker II Tahun 2009
Tanggal efektif	: 15 Mei 2009
Tanggal pencatatan di bursa	: 29 Mei 2009
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan ijarah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp155.000.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 15,5% per tahun – Seri B: Rp162.500.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 16,25% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Danatama Makmur ○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank CIMB Niaga Tbk
Konsultan Hukum	: William Effendi & Co.
Notaris	: Robert Purba
Peringkat sukuk	: A (Pefindo)

12. Nama Emiten	: PT Indosat Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Indosat IV Tahun 2009
Tanggal efektif	: 30 November 2009
Tanggal pencatatan di bursa	: 9 Desember 2009
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk ekuivalen sebesar 11,25% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT DBS Vickers Securities Indonesia ○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Assegaf, Hamzah & Partners
Notaris	: Ny Poerbaningsih Adi Warsito
Peringkat sukuk	: AA+ (Pefindo)

13. Nama Emiten	: PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah PLN IV Tahun 2010
Tanggal efektif	: 31 Desember 2009
Tanggal pencatatan di bursa	: 13 Januari 2010
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan ijarah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp119.500.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 11,95% per tahun – Seri B: Rp125.500.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 12,55% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT Trimegah Securities Tbk
Wali Amanat	: PT Bank CIMB Niaga Tbk
Konsultan Hukum	: Marsinih Martoatmodjo Iskandar Kusdihardjo
Notaris	: Ny Poerbaningsih Adi Warsito
Peringkat sukuk	: AA- (Pefindo)

14. Nama Emiten	: PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah PLN V Tahun 2010
Tanggal efektif	: 30 Juni 2010
Tanggal pencatatan di bursa	: 9 Juli 2010
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk ekuivalen sebesar 9,70% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT Trimegah Securities Tbk
Wali Amanat	: PT Bank CIMB Niaga Tbk
Konsultan Hukum	: Marsinih Martoatmodjo Iskandar Kusdihardjo

Notaris	: Ny Poerbaningsih Adi Warsito
Peringkat sukuk	: AA+ (Pefindo)

15. Nama Emiten	: PT Indosat Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Indosat V Tahun 2012
Tanggal efektif	: 19 Juni 2012
Tanggal pencatatan di bursa	: 28 Juni 2012
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp25.875.000.000 atau ekuivalen 8,63% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT DBS Vickers Securities Indonesia ○ PT HSBC Securities Indonesia ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Standard Chartered Securities Indonesia
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Assegaf, Hamzah & Partners
Notaris	: Ny Poerbaningsih Adi Warsito
Peringkat sukuk	: AA+ sy (Pefindo)

16. Nama Emiten	: PT Sumberdaya Sewatama
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Sumberdaya Sewatama I Tahun 2012
Tanggal efektif	: 24 November 2012
Tanggal pencatatan di bursa	: 3 Desember 2012
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp19.200.000.000 atau ekuivalen sebesar 9,60% per tahun

Penjamin Pelaksana Emisi	: ○ Mandiri Sekuritas ○ PT DBS Vickers Securities Indonesia
Wali Amanat	: PT CIMB Niaga Tbk
Konsultan Hukum	: Meli Darsa
Notaris	: Aryanti Artisari
Peringkat sukuk	: id A sy (Pefindo)

17. Nama Emiten	: PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah I Tahap I PLN
Tanggal efektif	: 27 Juni 2013
Tanggal pencatatan di bursa	: 8 Juli 2013
Keterangan tentang imbalan	: ● Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. ● Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp80.000.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 8% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: ○ PT Bahana Securities ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT Standard Chartered Securities Indonesia
Wali Amanat	: PT Bank Permata Tbk
Konsultan Hukum	: Marsinih Martoatmodjo Iskandar Kusdihardjo Law Office
Notaris	: Aryanti Artisari, SH., MKn.
Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo)

18. Nama Emiten	: PT Summarecon Agung Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah I Tahap I PT Summarecon Agung Tbk
Tanggal efektif	: 3 Desember 2013
Tanggal pencatatan di bursa	: 12 Desember 2013

Keterangan tentang imbalan	: • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp16.275.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,85% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: ○ PT Indo Premier Securities ○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas ○ PT Makinta Securities ○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank CIMB Niaga Tbk
Konsultan Hukum	: Irma & Solomon
Notaris	: Fathiah Helmi, S.H.
Peringkat sukuk	: id A+ sy (Pefindo)

19. Nama Emiten	: PT Indosat Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Berkelanjutan I Tahap I PT Indosat Tbk
Tanggal efektif	: 4 Desember 2014
Tanggal pencatatan di bursa	: 15 Desember 2014
Keterangan tentang imbalan	: • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan ijarah sebesar: – Seri A: Rp6.400.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,0% per tahun – Seri B: Rp 1.648.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,3% per tahun – Seri C: Rp11.550.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,5% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT DBS Vickers Securities ○ PT HSBC Securities ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT BCA Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia Tbk

Konsultan Hukum	: Hadiputranto, Hadinoto & Partners
Notaris	: Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, SH
Peringkat sukuk	: AAA idn (Fitch Ratings) id AAA sy (Pefindo)

20. Nama Emiten	: PT Indosat Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Berkelanjutan II Indosat Tahap I Tahun 2017
Tanggal efektif	: 23 Mei 2017
Tanggal pencatatan di bursa	: 2 Juni 2017
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan ijarah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp1.190.000.000 atau ekuivalen sebesar 7,00% per tahun – Seri B: Rp13.680.000.000 atau ekuivalen sebesar 8,55% per tahun – Seri C: Rp5.340.000.000 atau ekuivalen sebesar 8,90% per tahun – Seri D: Rp5.827.500.000 atau ekuivalen sebesar 9,25% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT BCA Sekuritas ○ PT CIMB Sekuritas Indonesia ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT DBS Vickers Securities ○ PT Indo Premier Securities ○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Hadiputranto, Hadinoto & Partners
Notaris	: Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H.
Peringkat sukuk	: AAA idn (Fitch Ratings) id AAA sy (Pefindo)

21. Nama Emiten	: PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Berkelanjutan II Tahap I PLN
Tanggal efektif	: 21 Juni 2017
Tanggal pencatatan di bursa	: 12 Juli 2017
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan ijarah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp14.322.000.000 atau ekuivalen sebesar 7,7% per tahun – Seri B: Rp18.190.000.000 atau ekuivalen sebesar 8,5% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Bahana Sekuritas ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Indo Premier Securities ○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Tabungan Negara Tbk
Konsultan Hukum	: Hadiputranto, Hadinoto & Partners
Notaris	: Aryanti Artisari S.H, M.Kn
Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo)

22. Nama Emiten	: PT Timah (Persero) Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Berkelanjutan I Timah Tahap I Tahun 2017
Tanggal efektif	: 19 September 2017
Tanggal pencatatan di bursa	: 29 September 2017
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan ijarah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp10.200.000.000 atau ekuivalen sebesar 8,5% per tahun – Seri B: Rp15.750.000.000 atau ekuivalen sebesar 8,75% per tahun

Penjamin Pelaksana Emisi	: ○ PT Bahana Sekuritas ○ PT BNI Sekuritas ○ PT DBS Vickers Securities ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Negara Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Marsinih, Martoatmodjo, Iskandar Law Office (MMI Law Office)
Notaris	: Fathiah Helmi, S.H.
Peringkat sukuk	: id A+ sy (Pefindo)

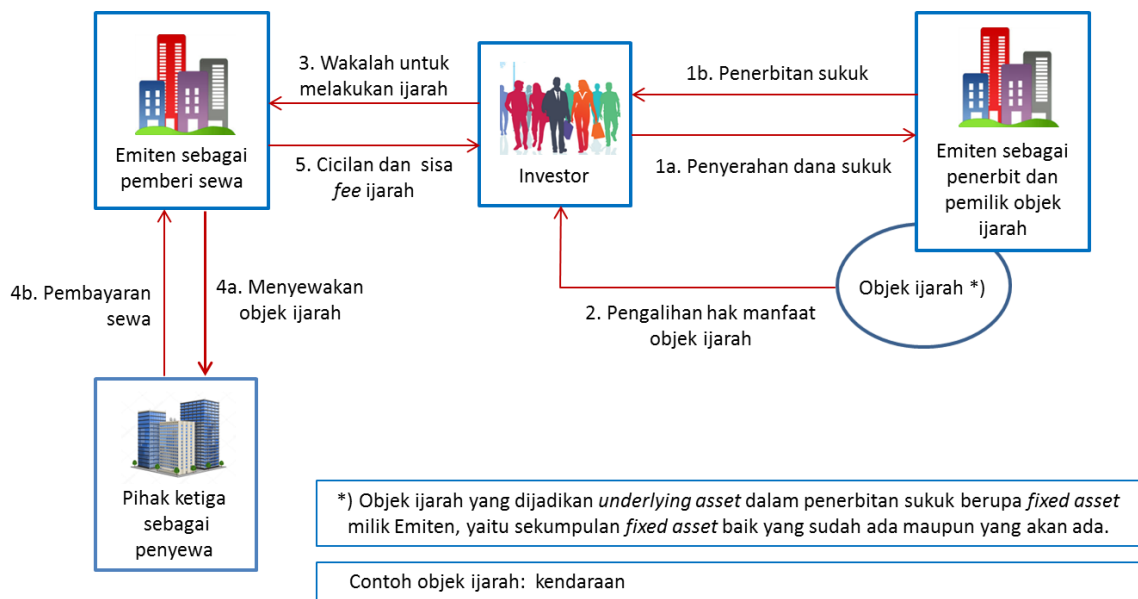
23. Nama Emiten	: PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Berkelanjutan III PLN Tahap I Tahun 2018
Tanggal efektif	: 29 Juni 2018
Tanggal pencatatan di bursa	: 11 Juli 2018
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> ● Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. ● Cicilan imbalan ijarah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp9.906.000.000 atau ekuivalen sebesar 7,80% per tahun – Seri B: Rp12.525.000.000 atau ekuivalen sebesar 8,35% per tahun – Seri C: Rp9.345.000.000 atau ekuivalen sebesar 8,90% per tahun – Seri D: Rp9.900.000.000 atau ekuivalen sebesar 9,00% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: ○ PT Bahana Sekuritas ○ PT BNI Sekuritas ○ PT CGS-CIMB Sekuritas Indonesia ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia ○ PT Indo Premier Sekuritas ○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Tabungan Negara Tbk (terafiliasi)

Konsultan Hukum	: Umbra Partnership
Notaris	: Aulia Taufani, S.H., M.Kn.
Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo)

24. Nama Emiten	: PT Indosat Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Berkelanjutan III Indosat Tahap I Tahun 2019
Tanggal efektif	: 20 Februari 2019
Tanggal pencatatan di bursa	: 6 Maret 2019
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan ijarah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp28.710.000.000 atau ekuivalen sebesar 8,25% per tahun – Seri B: Rp8.417.500.000 atau ekuivalen sebesar 9,25% per tahun – Seri C: Rp2.827.500.000 atau ekuivalen sebesar 9,75% per tahun – Seri D: Rp1.111.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,1% per tahun – Seri E: Rp2.173.500.000 atau ekuivalen sebesar 10,35% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT BCA Sekuritas ○ PT CGS-CIMB Sekuritas Indonesia ○ PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia ○ PT Indo Premier Sekuritas ○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
Konsultan Hukum	: Hadiputranto, Hadinoto & Partners
Notaris	: Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H.
Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo)

25. Nama Emiten	: PT Mora Telematika Indonesia Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Berkelanjutan I Moratelindo Tahap I Tahun 2019
Tanggal efektif	: 27 Juni 2019
Tanggal pencatatan di bursa	: 10 Juli 2019
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan ijarah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp34.353.000.000 atau ekuivalen sebesar 9,90% per tahun – Seri B: Rp68.565.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,50% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Sinarmas Sekuritas ○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Bukopin Tbk
Konsultan Hukum	: Makes and Partners
Notaris	: Fathiah Helmi, S.H.
Peringkat sukuk	: id A sy (Pefindo)

SKEMA SUKUK IJARAH A TIPE 2



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

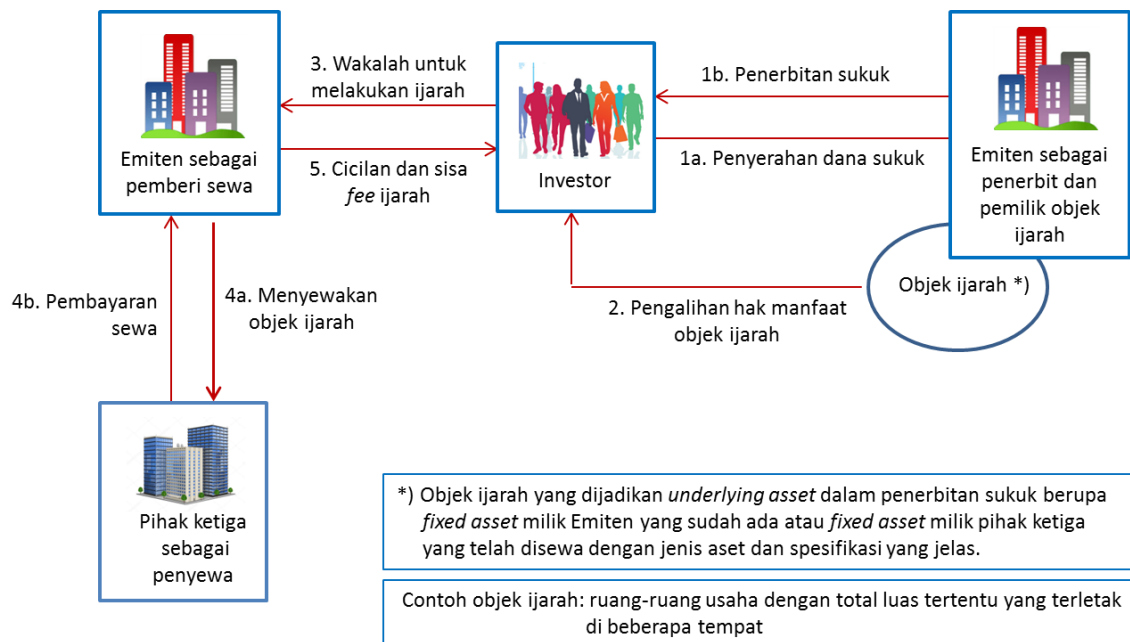
1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah tertentu;
2. Atas penerbitan sukuk ijarah tersebut, Emiten mengalihkan hak manfaat objek ijarah (berupa sekumpulan *fixed asset* baik yang sudah ada maupun yang akan ada) kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah dari Emiten;
3. Investor yang diwakili wali amanat sukuk memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten untuk menyewakan objek ijarah tersebut kepada pihak ketiga;
4. Emiten selaku penerima kuasa dari investor bertindak sebagai *mu'jir* (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada pihak ketiga sebagai *musta'jir* (penyewa). Atas objek ijarah yang disewa tersebut, pihak ketiga memberikan pembayaran sewa kepada Emiten;
5. Emiten meneruskan pembayaran sewa yang diterima dari pihak ketiga kepada investor berupa cicilan *fee* ijarah secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee* ijarah pada saat jatuh tempo sukuk.

Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee* ijarah, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul* manfaat) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah A tipe 2 dalam penerbitan sukuk adalah:

1.	Nama Emiten	: PT CSM Corporatama
	Nama sukuk	: Obligasi Syariah Ijarah Indorent I Tahun 2004
	Tanggal efektif	: 1 November 2004
	Tanggal pencatatan di bursa	: 12 November 2004
	Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan sukuk ekuivalen sebesar 13,25% per tahun
	Penjamin Pelaksana Emisi	: PT Indo Premier Securities
	Wali Amanat	: PT Bank Niaga Tbk
	Konsultan Hukum	: Jusuf Indradewa & Partners
	Notaris	: Pahala Sutrisno Amijoyo Tampubolon
	Peringkat sukuk	: A (Kasnic Credit Rating Indonesia)

SKEMA SUKUK IJARAH A TIPE 3



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

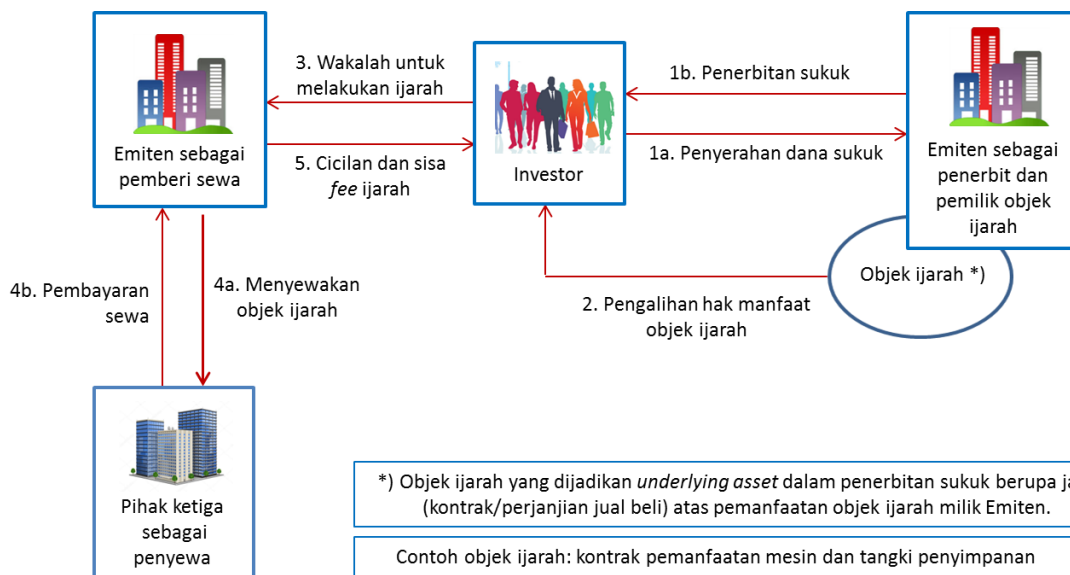
1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah tertentu;
2. Atas penerbitan sukuk ijarah tersebut, Emiten mengalihkan hak manfaat objek ijarah (berupa *fixed asset* milik Emiten yang sudah ada atau *fixed asset* milik pihak ketiga yang telah disewa dengan jenis aset dan spesifikasi yang jelas) kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah dari Emiten;
3. Investor yang diwakili wali amanat sukuk memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten untuk menyewakan objek ijarah tersebut kepada pihak ketiga;
4. Emiten selaku penerima kuasa dari investor bertindak sebagai *mu'jir* (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada pihak ketiga sebagai *musta'jir* (penyewa). Atas objek ijarah yang disewa tersebut, pihak ketiga memberikan pembayaran sewa kepada Emiten;
5. Emiten meneruskan pembayaran sewa yang diterima dari pihak ketiga kepada investor berupa cicilan *fee* ijarah secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee* ijarah pada saat jatuh tempo sukuk.

Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee* ijarah, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul* manfaat) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah A tipe 3 dalam penerbitan sukuk adalah:

1.	Nama Emiten	: PT Mitra Adiperkasa Tbk
	Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Mitra Adiperkasa I Tahun 2009
	Tanggal efektif	: 8 Desember 2009
	Tanggal pencatatan di bursa	: 17 Desember 2009
	Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan ijarah sebesar:<ul style="list-style-type: none">– Seri A: Rp122.500.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 12,25% per tahun– Seri B: Rp130.000.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 13% per tahun
	Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none">○ PT Danareksa Sekuritas○ PT HSBC Securities Indonesia○ PT Indo Premier Securities
	Wali Amanat	: PT Bank CIMB Niaga Tbk
	Konsultan Hukum	: Makes & Partners
	Notaris	: Fathiah Helmi, S.H
	Peringkat sukuk	: A+ (Pefindo)

SKEMA SUKUK IJARAH A TIPE 4



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah tertentu dan investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten;
2. Atas penerbitan sukuk ijarah tersebut, Emiten mengalihkan hak manfaat objek ijarah (berupa kontrak/perjanjian jual beli atas pemanfaatan objek ijarah) kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah dari Emiten;
3. Investor yang diwakili wali amanat sukuk memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten untuk menyewakan objek ijarah tersebut kepada pihak ketiga;
4. Emiten selaku penerima kuasa dari investor bertindak sebagai *mu'jir* (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada pihak ketiga sebagai *musta'jir* (penyewa). Atas objek ijarah yang disewa tersebut, pihak ketiga memberikan pembayaran sewa kepada Emiten;
5. Emiten meneruskan pembayaran sewa yang diterima dari pihak ketiga kepada investor berupa cicilan *fee* ijarah secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee* ijarah pada saat jatuh tempo sukuk.

Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee* ijarah, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul* manfaat) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah A tipe 4 dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Aneka Gas Industri
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Aneka Gas Industri I Tahun 2008
Tanggal efektif	: 26 Juni 2008
Tanggal pencatatan di bursa	: 9 Juli 2008
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan sukuk ekuivalen sebesar 14,50% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Marsinih Martoatmodjo Iskandar Kusdihardjo
Notaris	: Ira Sudjono
Peringkat sukuk	: A3 (Moody's Indonesia)

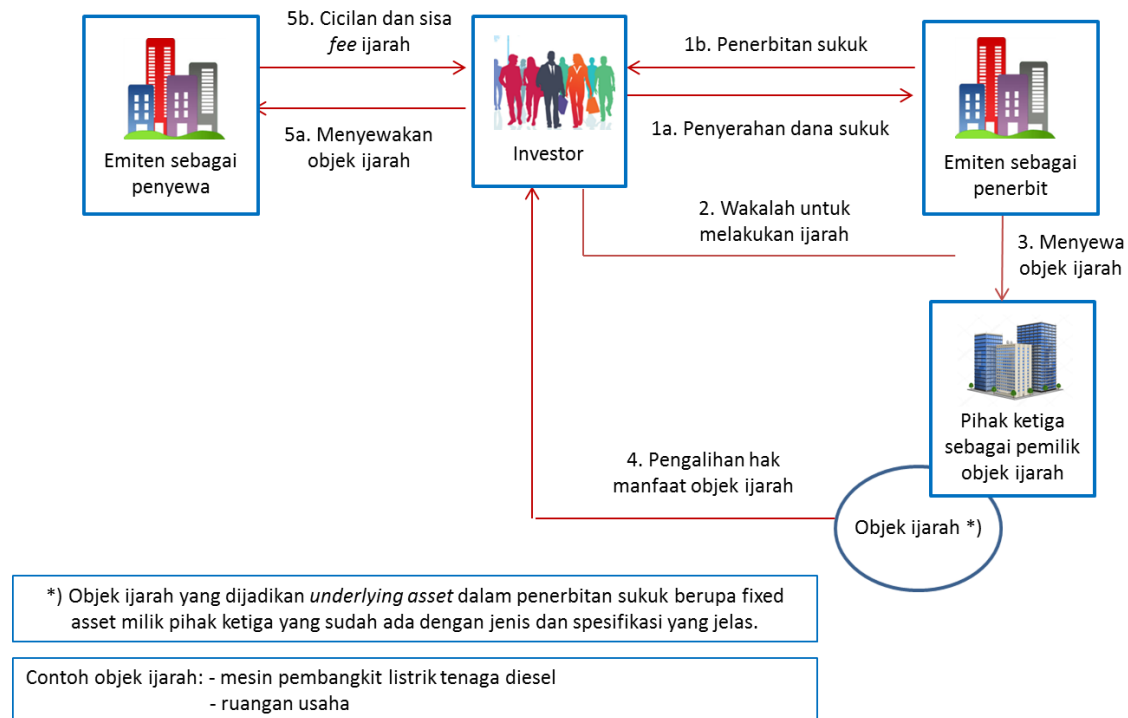
2. Nama Emiten	: PT Aneka Gas Industri
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Aneka Gas Industri II Tahun 2012
Tanggal efektif	: 5 Desember 2012
Tanggal pencatatan di bursa	: 19 Desember 2012
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp99.000.000 per tahun per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 9,90% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Marsinih Martoatmodjo Iskandar Kusdihardjo
Notaris	: Fathiah Helmi, S.H.
Peringkat sukuk	: A- sy (Pefindo)

3. Nama Emiten	: PT Angkasa Pura I
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah I Angkasa Putri I Tahun 2016
Tanggal efektif	: 10 November 2016
Tanggal pencatatan di bursa	: 23 November 2016
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan ijarah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp21.708.000.000 atau ekuivalen sebesar 8,10% per tahun – Seri B: Rp4.620.000.000 atau ekuivalen sebesar 8,40% per tahun – Seri C: Rp15.133.500.000 atau ekuivalen sebesar 8,55% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Bahana Securities ○ PT BCA Sekuritas ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Marsinih Martoatmodjo Iskandar Kusdihardjo
Notaris	: Fathiah Helmi, S.H.
Peringkat sukuk	: id AAA sy (Pefindo)

4. Nama Emiten	: PT Aneka Gas Industri
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Berkelanjutan I Aneka Gas Industri Tahap I Tahun 2017 Aneka Gas Industri
Tanggal efektif	: 23 Mei 2017
Tanggal pencatatan di bursa	: 7 Juni 2017
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan ijarah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp14.553.000.000 atau ekuivalen sebesar 9,90% per tahun – Seri B: Rp10.246.500.000 atau ekuivalen sebesar 10,35% per tahun

Penjamin Pelaksana Emisi	: ○ PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia ○ PT Indo Premier Securities ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT Sucor Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Makes & Partners Law Firm
Notaris	: Fathiah Helmi, S.H.
Peringkat sukuk	: A- idn (Fitch Ratings)

SKEMA SUKUK IJARAH B TIPE 1



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah tertentu dan;
2. Investor yang diwakili wali amanat sukuk memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten untuk menyewa objek ijarah tersebut kepada pihak ketiga;
3. Emiten selaku penerima kuasa dari investor menyewa objek ijarah dari pihak ketiga selaku pemilik objek ijarah berupa *fixed asset* yang sudah ada dengan jenis aset dan spesifikasi yang jelas;
4. Atas penyewaan objek ijarah tersebut, pihak ketiga mengalihkan hak manfaat objek ijarah kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah dari pihak ketiga;
5. Investor yang diwakili wali amanat sukuk bertindak sebagai *mu'jir* (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada Emiten sebagai *musta'jir* (penyewa). Atas objek ijarah yang disewa tersebut Emiten memberikan pembayaran sewa kepada investor berupa cicilan *fee ijarah* secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee ijarah* pada saat jatuh tempo sukuk.

Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee ijarah*, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul manfaat*) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah B tipe 1 dalam penerbitan sukuk adalah:

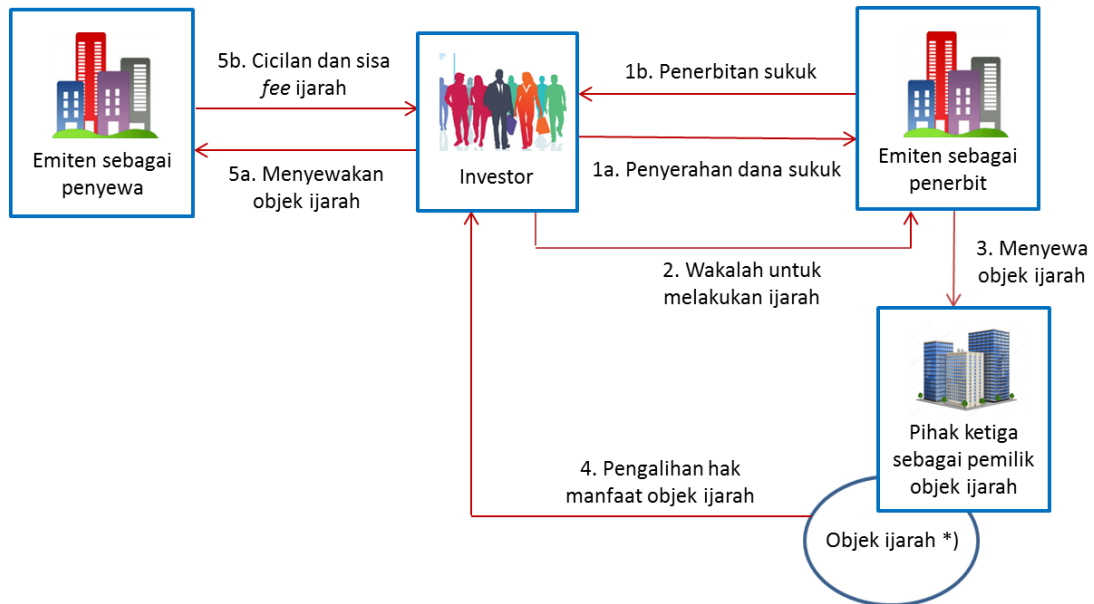
1. Nama Emiten	: PT Matahari Putra Prima Tbk
Nama sukuk	: Obligasi Syariah Ijarah I Matahari Putra Prima Tahun 2004
Tanggal efektif	: 28 April 2004
Tanggal pencatatan di bursa	: 12 Mei 2004
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan sukuk ekuivalen sebesar 13,80% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none">○ PT Mandiri Sekuritas○ PT Deutsche Securities Indonesia
Wali Amanat	: PT Bank Negara Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: E.Y Ruru & Partners
Notaris	: Unita Christina Winata
Peringkat sukuk	: A+ (Pefindo)

2. Nama Emiten	: PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah PLN II Tahun 2007
Tanggal efektif	: 29 Juni 2007
Tanggal pencatatan di bursa	: 11 Juli 2007
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp31.200.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,40% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none">○ PT Danareksa Sekuritas○ PT Bahana Securities○ PT Mandiri Sekuritas○ PT Trimegah Securities Tbk
Wali Amanat	: PT Bank Niaga Tbk
Konsultan Hukum	: Marsinih Martoatmodjo Iskandar Kusdihardjo

Notaris	: Imas Fatimah
Peringkat sukuk	: A1 (Moody's Indonesia)

3. Nama Emiten	: PT Matahari Putra Prima Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Matahari Putra Prima II Tahun 2009
Tanggal efektif	: 31 Maret 2009
Tanggal pencatatan di bursa	: 15 April 2009
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan ijarah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp160.000.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 16,0% per tahun – Seri B: Rp170.000.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 17% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT HSBC Securities Indonesia ○ PT Ciptadana Securities ○ PT Indo Premier Securities
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Bahar & Partners
Notaris	: Unita Christina Winata
Peringkat sukuk	: A+ (Pefindo)

SKEMA SUKUK IJARAH B TIPE 2



*) Objek ijarah yang dijadikan *underlying asset* dalam penerbitan sukuk berupa jasa milik pihak ketiga.

Contoh objek ijarah: jasa pengangkutan

Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah tertentu;
2. Investor yang diwakili wali amanat sukuk memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten untuk menyewa objek ijarah tersebut kepada pihak ketiga;
3. Emiten selaku penerima kuasa dari investor menyewa objek ijarah dari pihak ketiga selaku pemilik objek ijarah berupa jasa;
4. Atas penyewaan objek ijarah tersebut, pihak ketiga mengalihkan hak manfaat objek ijarah kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah dari pihak ketiga;
5. Investor yang diwakili wali amanat sukuk bertindak sebagai *mu'jir* (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada Emiten sebagai *musta'jir* (penyewa). Atas objek ijarah yang disewa tersebut Emiten memberikan pembayaran sewa kepada investor berupa cicilan *fee* ijarah secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee* ijarah pada saat jatuh tempo sukuk.

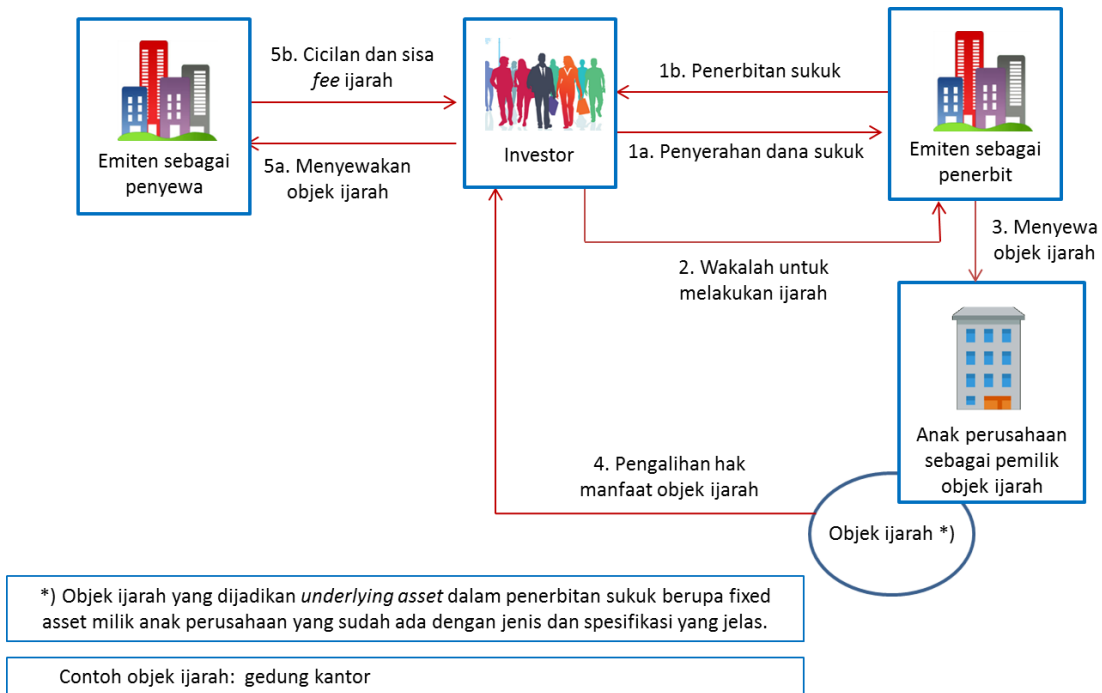
Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee* ijarah, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul* manfaat) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah B tipe 2 dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Salim Ivomas Pratama
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Salim Ivomas Pratama I Tahun 2009
Tanggal efektif	: 20 November 2009
Tanggal pencatatan di bursa	: 2 Desember 2009
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp32.387.000.000 atau ekuivalen sebesar 11,65% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none">○ PT Danatama Securities○ PT Makinta Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Ali Budiharjo Nugroho Reksodiputro
Notaris	: Benny Kristianto
Peringkat sukuk	: AA- (Pefindo)

2. Nama Emiten	: PT Pupuk Kalimantan Timur
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Pupuk Kaltim I Tahun 2009
Tanggal efektif	: 24 November 2009
Tanggal pencatatan di bursa	: 7 Desember 2009
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp107.500.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,75% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: PT Danareksa Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank CIMB Niaga Tbk
Konsultan Hukum	: Jusuf Indradewa & Partners
Notaris	: Ny Poerbaningsih Adi Warsito
Peringkat sukuk	: AA- (Pefindo)

SKEMA SUKUK IJARAH B TIPE 3



*) Objek ijarah yang dijadikan *underlying asset* dalam penerbitan sukuk berupa fixed asset milik anak perusahaan yang sudah ada dengan jenis dan spesifikasi yang jelas.

Contoh objek ijarah: gedung kantor

Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah tertentu;
2. Investor yang diwakili wali amanat sukuk memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten untuk menyewa objek ijarah;
3. Emiten selaku penerima kuasa dari investor menyewa objek ijarah dari anak perusahaan selaku pemilik objek ijarah berupa gedung perkantoran.
4. Atas penyewaan objek ijarah tersebut, Emiten mengalihkan hak manfaat objek ijarah kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah dari anak perusahaan;
5. Investor yang diwakili wali amanat sukuk bertindak sebagai mu'jir (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada Emiten sebagai musta'jir (penyewa). Atas objek ijarah yang disewa tersebut Emiten memberikan pembayaran sewa kepada investor berupa cicilan *fee* ijarah secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee* ijarah pada saat jatuh tempo sukuk.

Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee* ijarah, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul* manfaat) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah B tipe 3 dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Global Mediacom Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Berkelanjutan I Global Mediacom Tahun 2017
Tanggal efektif	: 21 Juni 2017
Tanggal pencatatan di bursa	: 10 Juli 2017
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan ijarah sebesar:<ul style="list-style-type: none">– Seri A: Rp12.735.100.000 atau ekuivalen sebesar 11,50% per tahun– Seri B: Rp1.645.000.000 atau ekuivalen sebesar 11,75% per tahun– Seri C: Rp2.586.000.000 atau ekuivalen sebesar 12,00% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none">○ PT Danareksa Securities○ PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia○ PT MNC Sekuritas (terafiliasi)○ PT Trimegah Sekuritas Indonesia Tbk
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
Konsultan Hukum	: Jusuf Indradewa & Partners Legal Consultant
Notaris	: Aryanti Artisari S.H, M.Kn
Peringkat sukuk	: id A+ sy (Pefindo)

SKEMA SUKUK IJARAH C



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

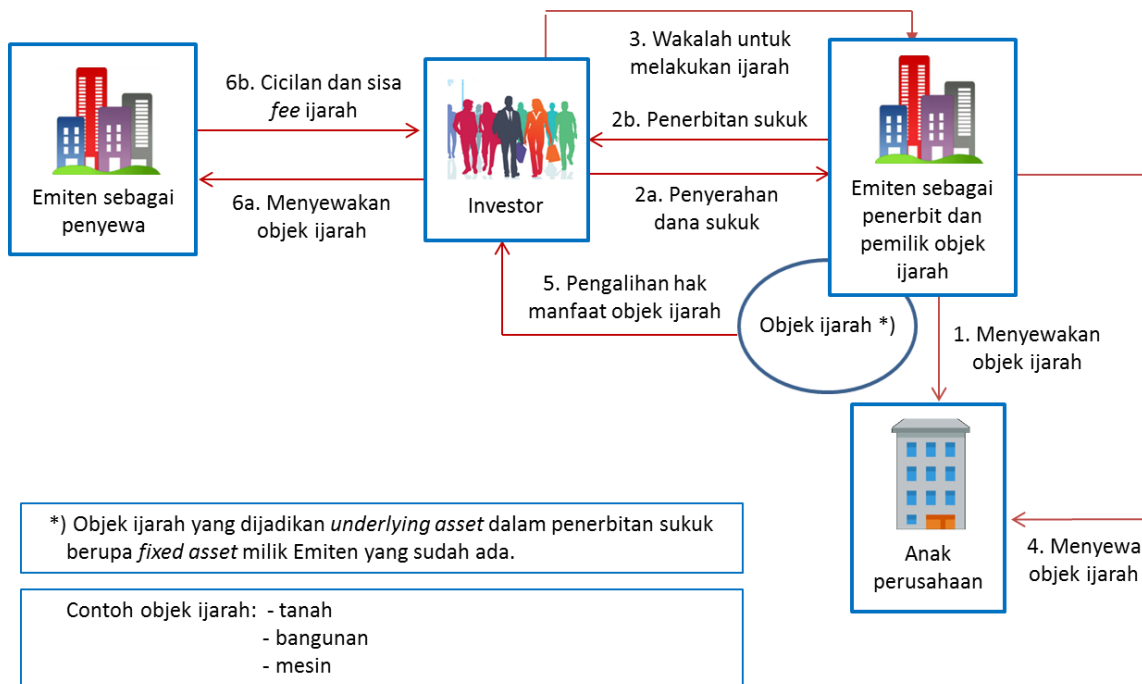
1. Emiten sebagai pemilik objek ijarah (berupa *fixed asset* yang sudah ada) menyewakan objek ijarah kepada anak perusahaan. Dengan demikian hak manfaat atas objek ijarah beralih dari Emiten kepada anak perusahaan;
2. Anak perusahaan sebagai penerima hak manfaat atas objek ijarah memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten untuk mengalihkan objek ijarah kepada investor;
3. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah tertentu;
4. Emiten mengalihkan hak manfaat objek ijarah kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah dari Emiten;
5. Investor yang diwakili wali amanat sukuk bertindak sebagai *mu'jir* (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada Emiten sebagai *musta'jir* (penyewa). Atas objek ijarah yang disewa tersebut Emiten memberikan pembayaran sewa kepada investor berupa cicilan *fee* ijarah secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee* ijarah pada saat jatuh tempo sukuk.

Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee* ijarah, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul* manfaat) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah C dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Titan Petrokimia Nusantara
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Titan Petrokimia Nusantara I Tahun 2010
Tanggal efektif	: 3 Juni 2010
Tanggal pencatatan di bursa	: 3 Juni 2010
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp123.500.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 12,35% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none">○ PT Standar Chartered Securities Indonesia○ PT Indo Premier Securities
Wali Amanat	: PT Bank CIMB Niaga Tbk
Konsultan Hukum	: Makes & Partners
Notaris	: Fathiah Helmi, S.H.
Peringkat sukuk	: A+ (Fitch Ratings)

SKEMA SUKUK IJARAH D TIPE 1



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

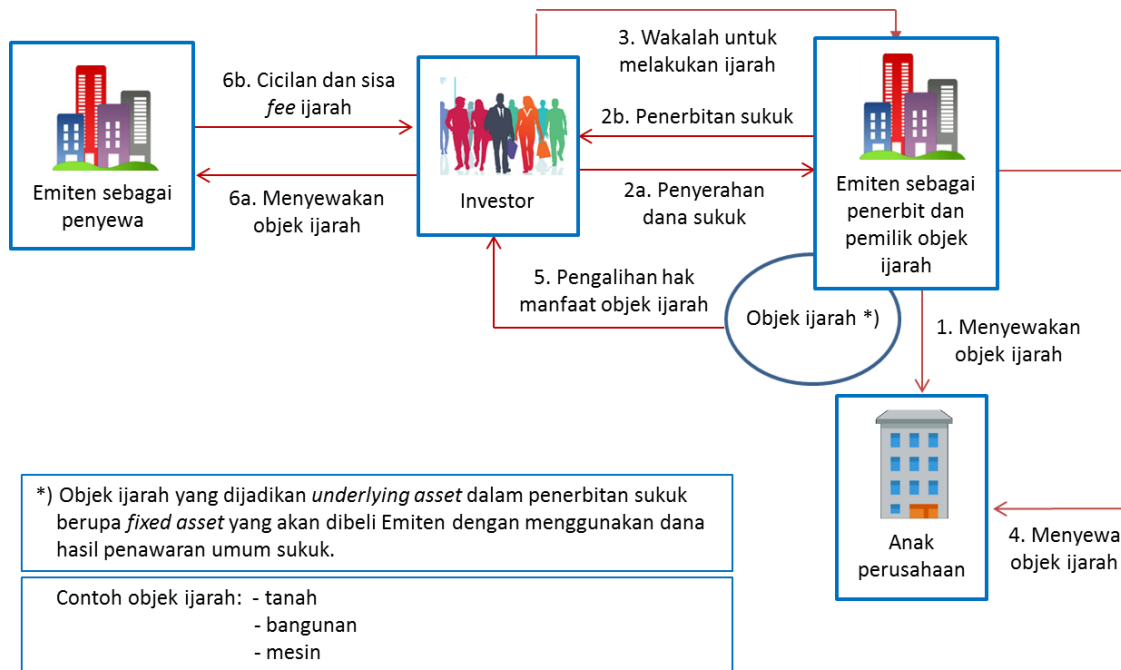
1. Emiten sebagai pemilik objek ijarah (berupa *fixed asset* yang sudah ada) menyewakan objek ijarah kepada anak perusahaan. Dengan demikian hak manfaat atas objek ijarah beralih dari Emiten kepada anak perusahaan;
2. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah tertentu;
3. Investor yang diwakili wali amanat sukuk memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten untuk menyewa objek ijarah;
4. Emiten selaku penerima kuasa dari investor, menyewa objek ijarah dari anak perusahaan selaku pemilik hak manfaat objek ijarah;
5. Atas penyewaan objek ijarah tersebut, hak manfaat atas objek ijarah beralih kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah tersebut;
6. Investor yang diwakili wali amanat sukuk bertindak sebagai *mu'jir* (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada Emiten sebagai *musta'jir* (penyewa). Atas objek ijarah yang disewa tersebut Emiten memberikan pembayaran sewa kepada investor berupa cicilan *fee* ijarah secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee* ijarah pada saat jatuh tempo sukuk.

Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee* ijarah, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul* manfaat) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah D tipe 1 dalam penerbitan sukuk adalah:

1.	Nama Emiten	: PT Berlina Tbk
	Nama sukuk	: Obligasi Syariah Ijarah Berlina I Tahun 2004
	Tanggal efektif	: 2 Desember 2004
	Tanggal pencatatan di bursa	: 16 Desember 2004
	Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan sukuk ekuivalen sebesar 10,70% per tahun
	Penjamin Pelaksana Emisi	: PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
	Wali Amanat	: PT Bank Permata Tbk
	Konsultan Hukum	: Fred & Rudhi
	Notaris	: Dyah Ambarwaty Setyoso
	Peringkat sukuk	: A (Kasnic Credit Rating Indonesia)

SKEMA SUKUK IJARAH D TIPE 2



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

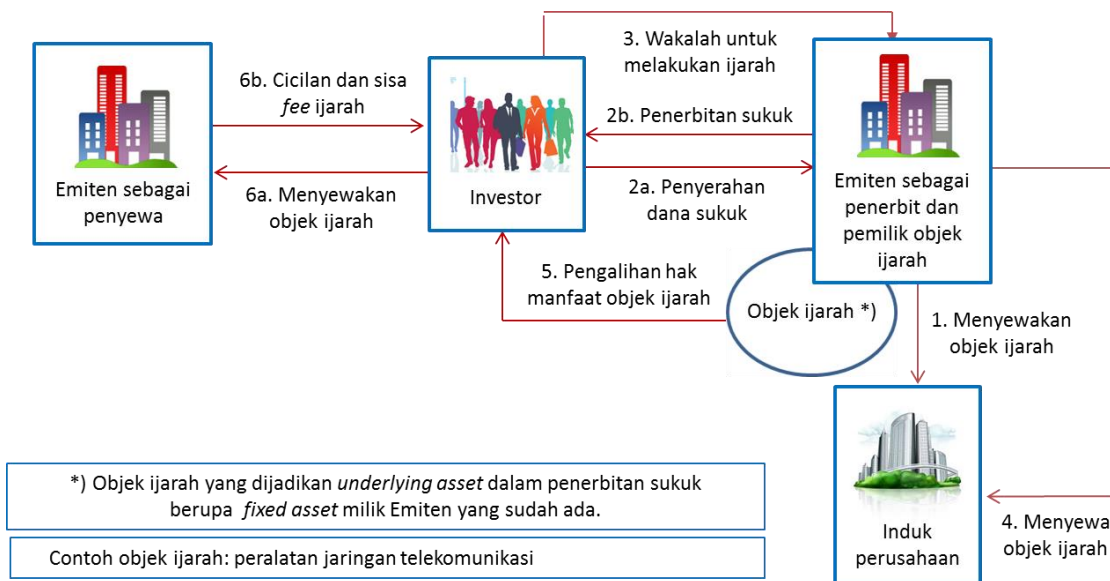
1. Emiten sebagai pemilik objek ijarah (berupa *fixed asset* yang akan dibeli dengan menggunakan dana hasil penawaran umum sukuk) menyewakan objek ijarah kepada anak perusahaan. Dengan demikian hak manfaat atas objek ijarah beralih dari Emiten kepada anak perusahaan;
2. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah tertentu;
3. Investor yang diwakili wali amanat sukuk memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten untuk menyewa objek ijarah;
4. Emiten selaku penerima kuasa dari investor, menyewa objek ijarah dari anak perusahaan selaku pemilik hak manfaat objek ijarah;
5. Atas penyewaan objek ijarah tersebut, hak manfaat atas objek ijarah beralih kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah tersebut.
6. Investor yang diwakili wali amanat sukuk bertindak sebagai *mu'jir* (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada Emiten sebagai *musta'jir* (penyewa). Atas objek ijarah yang disewa tersebut Emiten memberikan pembayaran sewa kepada investor berupa cicilan *fee* ijarah secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee* ijarah pada saat jatuh tempo sukuk.

Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee* ijarah, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul* manfaat) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah D tipe 2 dalam penerbitan sukuk adalah:

1.	Nama Emiten	: PT Ricky Putra Globalindo Tbk
	Nama sukuk	: Obligasi Syariah Ijarah PT Ricky Putra Globalindo Tahun 2005
	Tanggal efektif	: 29 Juni 2005
	Tanggal pencatatan di bursa	: 13 Juli 2005
	Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan sukuk ekuivalen sebesar 15,25% per tahun
	Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none">○ PT Investindo Nusantara Sekuritas○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
	Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
	Konsultan Hukum	: Thamrin & Rachman
	Notaris	: Fathiah Helmi, S.H.
	Peringkat sukuk	: BBB+ (Kasnic Credit Rating Indonesia)

SKEMA SUKUK IJARAH E



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

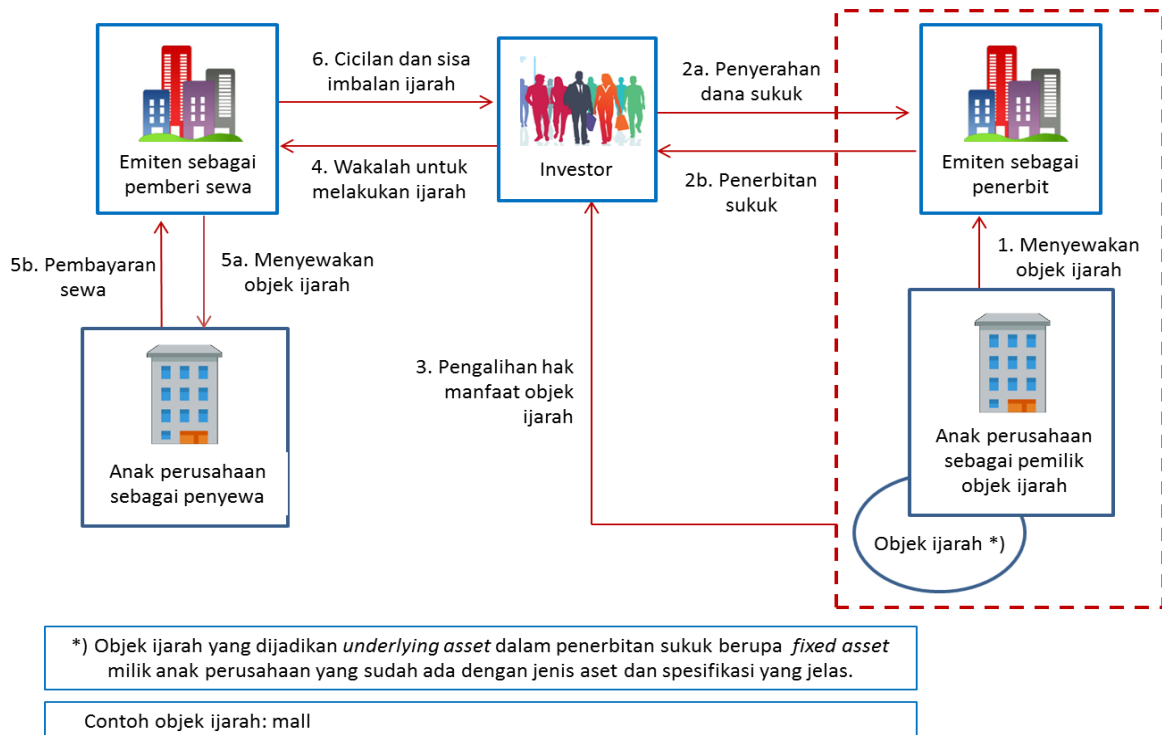
1. Emiten sebagai pemilik objek ijarah (berupa *fixed asset* yang sudah ada) menyewakan objek ijarah kepada anak perusahaan. Dengan demikian hak manfaat atas objek ijarah beralih dari Emiten kepada induk perusahaan;
2. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah tertentu;
3. Investor yang diwakili wali amanat sukuk memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten untuk menyewa objek ijarah;
4. Emiten selaku penerima kuasa dari investor, menyewa objek ijarah dari induk perusahaan selaku pemilik hak manfaat objek ijarah;
5. Atas penyewaan objek ijarah tersebut, hak manfaat atas objek ijarah beralih kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah;
6. Investor yang diwakili wali amanat sukuk bertindak sebagai *mu'jir* (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada Emiten sebagai *musta'jir* (penyewa). Atas objek ijarah yang disewa tersebut Emiten memberikan pembayaran sewa kepada investor berupa cicilan *fee* ijarah secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee* ijarah pada saat jatuh tempo sukuk.

Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee* ijarah, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul* manfaat) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah E dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Citra Sari Makmur
Nama sukuk	: Obligasi Syariah Ijarah Citra Sari Makmur I Tahun 2004
Tanggal efektif	: 30 Juni 2004
Tanggal pencatatan di bursa	: 12 Juli 2004
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan sukuk ekuivalen sebesar 14,25% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none">○ PT Investindo Nusantara Sekuritas○ PT Andalan Artha Advisindo Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
Konsultan Hukum	: Makes & Partners
Notaris	: Pahala Sutrisno Amijoyo Tampubolon
Peringkat sukuk	: A- (Kasnic Credit Rating Indonesia)

SKEMA SUKUK IJARAH F



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Anak perusahaan sebagai pemilik objek ijarah (berupa *fixed asset* yang sudah ada dengan jenis aset dan spesifikasi yang jelas) menyewakan objek ijarah kepada Emiten. Dengan demikian hak manfaat atas objek ijarah beralih dari anak perusahaan kepada Emiten;
2. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah;
3. Atas penerbitan sukuk tersebut, Emiten mengalihkan hak manfaat objek ijarah kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah dari Emiten;
4. Investor yang diwakili wali amanat sukuk memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten untuk menyewakan objek ijarah tersebut kepada anak perusahaan;
5. Emiten selaku penerima kuasa dari investor bertindak sebagai *mu'jir* (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada anak perusahaan sebagai *musta'jir* (penyewa). Atas penyewaan objek ijarah tersebut, anak perusahaan memberikan pembayaran sewa kepada Emiten.
6. Emiten meneruskan pembayaran sewa yang diterima dari anak perusahaan kepada investor berupa cicilan *fee* ijarah secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee* ijarah pada saat jatuh tempo sukuk.

Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee* ijarah, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul* manfaat) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah F dalam penerbitan sukuk adalah:

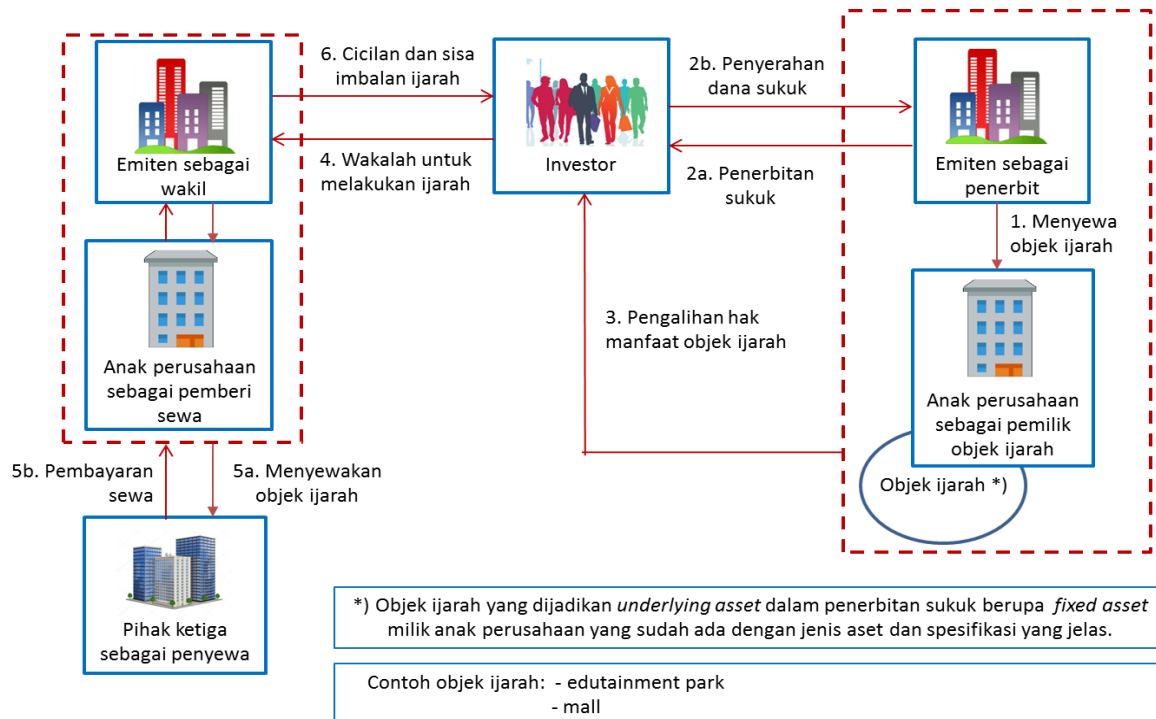
1. Nama Emiten	: PT Sona Topas Tourism Industry Tbk
Nama sukuk	: Obligasi Syariah Ijarah Sona Topas Tourism Industry Tahun 2004
Tanggal efektif	: 14 Juni 2004
Tanggal pencatatan di bursa	: 28 Juni 2004
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp7.670.000.000 atau ekuivalen sebesar 14,75% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: PT Indo Premier Securities
Wali Amanat	: PT Bank Niaga Tbk
Konsultan Hukum	: William Effendi & Co.
Notaris	: Buntario Tigris Darmawa NG
Peringkat sukuk	: A+ (Kasnic Credit Rating Indonesia)

2. Nama Emiten	: PT Tiga Pilar Sejahtera Food Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah TPS Food I tahun 2013
Tanggal efektif	: 28 Maret 2013
Tanggal pencatatan di bursa	: 8 April 2013
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan sukuk sebesar Rp7.687.500.000 per 3 bulan atau Rp25.625.000 per Rp1.000.000.000 per 3 bulan atau ekuivalen sebesar 10,25% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Danareksa Sekuritas ○ PT HSBC Securities ○ PT Indo Premier Securities
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Wecolaw

Notaris	: Humberg Lie,SH, SE, MKn
Peringkat sukuk	: id A- sy (Pefindo)

3. Nama Emiten	: PT Tiga Pilar Sejahtera Food Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah TPS Food II tahun 2016
Tanggal efektif	: 29 Juni 2016
Tanggal pencatatan di bursa	: 20 Juli 2016
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan ijarah sebesar Rp126.600.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,55% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT Maybank Kim Eng Securities ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT OCBC Sekuritas ○ PT Danareksa Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Tumbuan & Partners
Notaris	: Humberg Lie
Peringkat sukuk	: id A sy (Pefindo)

SKEMA SUKUK IJARAH G



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

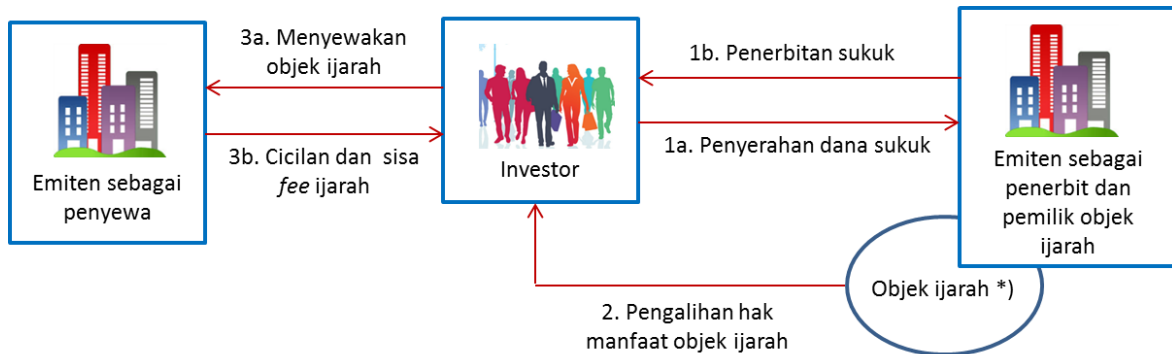
1. Anak perusahaan sebagai pemilik objek ijarah (berupa *fixed asset* yang sudah ada dengan jenis aset dan spesifikasi yang jelas) menyewakan objek ijarah kepada Emiten. Dengan demikian hak manfaat atas objek ijarah beralih dari anak perusahaan kepada Emiten;
2. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah tertentu;
3. Atas penerbitan sukuk tersebut, Emiten mengalihkan hak manfaat objek ijarah kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah dari Emiten;
4. Investor yang diwakili wali amanat sukuk memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten, dan selanjutnya Emiten selaku penerima kuasa dari investor memberikan kuasa (akad wakalah) kepada anak perusahaan untuk menyewakan objek ijarah tersebut kepada pihak ketiga;
5. Anak perusahaan selaku penerima kuasa dari Emiten bertindak sebagai *mu'jir* (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada pihak ketiga sebagai *musta'jir* (penyewa). Atas objek ijarah yang disewa tersebut, pihak ketiga memberikan pembayaran sewa kepada Emiten yang diwakili anak perusahaan.
6. Emiten meneruskan pembayaran sewa yang diterima dari pihak ketiga kepada investor berupa cicilan *fee* ijarah secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee* ijarah pada saat jatuh tempo sukuk.

Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee* ijarah, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul manfaat*) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah G dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Bakrieland Development Tbk
Nama sukuk	: Sukuk Ijarah I Bakrieland Development Tahun 2009
Tanggal efektif	: 29 Juni 2009
Tanggal pencatatan di bursa	: 9 Juli 2009
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan ijarah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan ijarah sebesar:<ul style="list-style-type: none">– Seri A: Rp154.800.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 15,48% per tahun– Seri B: Rp160.000.000 per Rp1.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 16,0% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none">○ PT Madani Securities○ PT Bahana Securities
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Aji Wijaya, Sunarto Yudo & Co.
Notaris	: Sutjipto
Peringkat sukuk	: BBB+ (Pefindo)

SKEMA SUKUK IJARAH H



*) Objek ijarah yang dijadikan *underlying asset* dalam penerbitan sukuk berupa *fixed asset* milik Emiten yang sudah ada dengan jenis aset dan spesifikasi yang jelas.

Contoh objek ijarah: peralatan telekomunikasi

Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana sebesar nilai sukuk kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk ijarah dengan nilai tertentu yang didasarkan pada objek ijarah tertentu;
2. Atas penerbitan sukuk tersebut, Emiten mengalihkan hak manfaat objek ijarah kepada investor, dan investor yang diwakili wali amanat sukuk menerima hak manfaat objek ijarah dari Emiten;
3. Investor yang diwakili wali amanat sukuk bertindak sebagai *mu'jir* (pemberi sewa) menyewakan objek ijarah tersebut kepada Emiten sebagai *musta'jir* (penyewa). Atas objek ijarah yang disewa tersebut Emiten memberikan pembayaran sewa kepada investor berupa cicilan *fee* ijarah secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa *fee* ijarah pada saat jatuh tempo sukuk.

Setelah sukuk jatuh tempo dan setelah pelunasan sisa *fee* ijarah, maka investor yang diwakili oleh wali amanat mengalihkan kembali hak manfaat beserta objek ijarah (*mahalul* manfaat) kepada Emiten.

Emiten yang menggunakan skema ijarah H dalam penerbitan sukuk adalah:

1.	Nama Emiten	: PT XL Axiata Tbk
	Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Berkelanjutan I XL Axiata Tahun 2015
	Tanggal efektif	: 24 November 2015
	Tanggal pencatatan di bursa	: 3 Desember 2015
	Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan wakalah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan wakalah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp43.225.000.000 atau ekuivalen sebesar 8,75% per tahun – Seri B: Rp26.445.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,25% per tahun – Seri C: Rp33.915.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,50% per tahun – Seri D: Rp46.750.000.000 atau ekuivalen sebesar 11,0% per tahun
	Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT CIMB Securities Indonesia (terafiliasi) ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT Maybank Kim Eng Securities
	Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
	Konsultan Hukum	: Assegaf Hamzah & Partners
	Notaris	: Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, SH
	Peringkat sukuk	: AAA idn (Fitch)

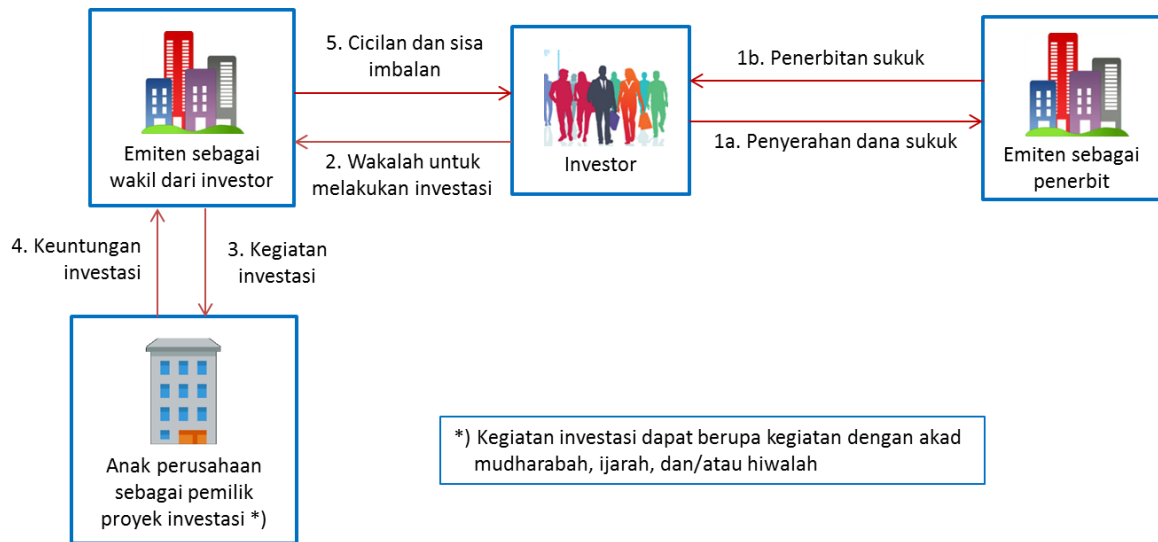
2.	Nama Emiten	: PT XL Axiata Tbk
	Nama sukuk	: Sukuk Ijarah Berkelanjutan II XL Axiata Tahun 2018
	Tanggal efektif	: 8 Oktober 2018
	Tanggal pencatatan di bursa	: 17 Oktober 2018

Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none"> • Cicilan imbalan wakalah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi. • Cicilan imbalan wakalah sebesar: <ul style="list-style-type: none"> – Seri A: Rp29.535.000.000 atau ekuivalen sebesar 8,25% per tahun – Seri B: Rp36.309.000.000 atau ekuivalen sebesar 9,10% per tahun – Seri C: Rp14.304.000.000 atau ekuivalen sebesar 9,60% per tahun – Seri D: Rp3.434.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,10% per tahun – Seri E: Rp6.180.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,30% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none"> ○ PT CGS-CIMB Sekuritas Indonesia (terafiliasi) ○ PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia ○ PT Indo Premier Sekuritas ○ PT Mandiri Sekuritas ○ PT Maybank Kim Eng Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Assegaf Hamzah & Partners
Notaris	: Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, SH
Peringkat sukuk	: AAA idn (Fitch)

BAGIAN III

SKEMA SUKUK WAKALAH

SKEMA SUKUK WAKALAH



Penerbitan sukuk tersebut mempunyai skema sebagai berikut:

1. Investor menyerahkan sejumlah dana kepada Emiten dan Emiten menerbitkan sukuk wakalah dengan nilai tertentu;
2. Investor yang diwakili wali amanat sukuk memberikan kuasa (akad wakalah) kepada Emiten, dan selanjutnya Emiten sebagai wakil investor bertindak untuk mengelola dana hasil penerbitan sukuk dalam rangka kegiatan investasi yang menghasilkan keuntungan;
3. Emiten melakukan investasi melalui anak perusahaan sebagai pemilik proyek investasi. Proyek investasi yang dilakukan dapat dalam bentuk investasi dengan akad mudharabah, ijarah, dan/atau hiwalah;
4. Keuntungan yang diperoleh dari proyek investasi tersebut diterima oleh Emiten;
5. Berdasarkan hasil keuntungan tersebut, Emiten memberikan cicilan imbalan secara periodik sesuai dengan waktu yang diperjanjikan serta sisa imbalan pada saat jatuh tempo sukuk. Bentuk imbalan yang diberikan kepada investor tergantung dari jenis akad yang digunakan dalam melakukan investasi.
 - Jika investasi dengan akad mudharabah, maka imbalan yang diberikan berupa bagi hasil dan pada saat jatuh tempo diberikan berupa pengembalian modal;
 - Jika investasi dengan akad ijarah, maka imbalan yang diberikan berupa cicilan imbalan ijarah dan pada saat jatuh tempo diberikan berupa sisa imbalan ijarah;
 - Jika investasi dengan akad hiwalah, maka imbalan yang diberikan berupa cicilan hiwalah dan pada saat jatuh tempo diberikan berupa pelunasan hiwalah.

Emiten yang menggunakan skema wakalah dalam penerbitan sukuk adalah:

1. Nama Emiten	: PT Medco Power Indonesia
Nama sukuk	: Sukuk Wakalah Medco Power Indonesia I Tahun 2018
Tanggal efektif	: 26 Juni 2018
Tanggal pencatatan di bursa	: 5 Juli 2018
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbalan wakalah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.• Cicilan imbalan wakalah sebesar:<ul style="list-style-type: none">– Seri A: Rp14.917.500.000 atau ekuivalen sebesar 9,75% per tahun– Seri B: Rp41.410.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,25% per tahun– Seri C: Rp4.622.500.000 atau ekuivalen sebesar 10,75% per tahun
Penjamin Pelaksana Emisi	: <ul style="list-style-type: none">○ PT CGS-CIMB Sekuritas Indonesia○ PT Danareksa Sekuritas○ PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia○ PT Mandiri Sekuritas
Wali Amanat	: PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	: Assegaf Hamzah & Partners
Notaris	: Fathiah Helmi, S.H.
Peringkat sukuk	: id A sy (Pefindo)

2. Nama Emiten	: PT Medco Power Indonesia
Nama sukuk	: Sukuk Wakalah Medco Power Indonesia II Tahun 2019
Tanggal efektif	: 20 Mei 2019
Tanggal pencatatan di bursa	: 24 Mei 2019
Keterangan tentang imbalan	: <ul style="list-style-type: none">• Cicilan imbal hasil wakalah dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal emisi.

- Cicilan imbal hasil wakalah sebesar:
 - Seri A: Rp832.700.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,0% per tahun
 - Seri B: Rp7.000.000.000 atau ekuivalen sebesar 10,55% per tahun
 - Seri C: Rp10.300.000.000 atau ekuivalen sebesar 11,1% per tahun

Penjamin Pelaksana Emisi	:	<ul style="list-style-type: none">○ PT BNI Sekuritas○ PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia○ PT Samuel Sekuritas Indonesia○ PT Trimegah Sekuritas Indonesia Tbk
Wali Amanat	:	PT Bank Mega Tbk
Konsultan Hukum	:	Assegaf Hamzah & Partners
Notaris	:	Fathiah Helmi, S.H.
Peringkat sukuk	:	id A sy (Pefindo)